

محافظة شمال سيناء

مجلس مدينة الحسنة

الادارة الهندسية

مقايضة تقديرية لعملية انشاء سور ورفع كفاءة الوحدات المحلية
بقري (بغداد-الجدى -المغاره) خطة ٢٠٢١/٢٠١٩

الاسم: _____

العنوان: _____

تاريخ فتح المظاريف: _____

التأمين الابتدائي: ٦٠٠٠٠ جنيها

مدة العملية: ١٢ شهرا

ثمن الكراسة شامل: ٥٠٠ جنيها

مدير عام الادارة الهندسية

/م

عودة محمد عودة

يعتمد:

رئيس مجلس مدينة الحسنة



(٤٧٥٦)

مقاييس تقديرية

لعملية إنشاء سور ورفع كفاءة الوحدات المحلية بقرى (بغداد الجدي - المغارة) خطة ٢٠٢١/٢٠١٩

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالي	ملاحظات
				م	ج		
١	بالمتر المكعب حفر في أي نوع من أنواع التربة مع سند جوانب الحفر و نك قاع الحفر جيدا ونقل ناتج الحفر الى المقالب العمومية مع نهو العمل كاملا طبقا للمواصفات الفنية و اصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف ممagmaة .	م ^٣	٢٥				
٢	بالمتر المسطح تكسير و ازالة بلاط المسطح و العزل و خرسانة الميول للوصول لسطح الخرسانة التنظيف ونقل ناتج الحفر الى المقالب العمومية مع نهو العمل كاملا طبقا للمواصفات الفنية و اصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف ممagmaة .	م ^٢	٢٠٠				
٣	بالمتر المسطح تكسير قواطع مبانى داخلية ونقل ناتج الحفر الى المقالب العمومية مع نهو العمل كاملا طبقا للمواصفات الفنية و اصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف ممagmaة .	م ^٢	٦٥				
٤	بالمتر المسطح تكسير بلاط الارضيات و الحوائط ونقل ناتج الحفر الى المقالب العمومية مع نهو العمل كاملا طبقا للمواصفات الفنية و اصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف ممagmaة .	م ^٢	١٥٠				
٥	بالمتر المسطح تكسير بياض خارجى وجهات و البند يشمل النظافة للسطح جيدا لاستقبال طبقات الضهارة و البياض الجديدة ونقل ناتج الحفر الى المقالب العمومية مع نهو العمل كاملا طبقا للمواصفات الفنية و اصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف ممagmaة .	م ^٢	٦٥٠				
٦	بالمتر المسطح توريد و عمل طبقة عازلة للأسطح و الحمامات و الاوقيس مكونة من طبقتين متعامتتين من الانسومات (خ ١) بينهم ثلاثة طبقات بيتومين مؤكسد ساخن ويتم عمل اول طبقات الدهان فوق طبقة الخرسانة و ذلك بعد تنظيفها جيدا ودهانها بوجة تحضيرى من الانسوبرايمر او مايمائله و تراعى مسافة الركوب بحيث لا تقل عن ١٥ سم مع عمل وزرة مثبته فى الحائط بار تفاع يعلو سطح البلاطة الخرسانية بمقدار ٢٥ سم مع اعتماد العينة قبل التوريد و الفئة تشمل الاختبارات اللازمة مع نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية و تعليمات جهاز الاشراف ممagmaة .	م ^٢	٣٥٠				
٧	بالمتر المسطح توريد و عمل خرسانة عادية خفيفة لزوم ميول سطح المبنى بسمك متوسط ٧ سم تقريبا و بسمك لا يقل عن ٣ سم عند الجرجورى و بميول مناسبة لتصريف المياه و السعر يشمل عمل وزرة مائلة عند الدراوى و الجدران لتركيب وزرة البلاط مع نهو العمل كاملا طبقا للمواصفات الفنية و اصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف ممagmaة .	م ^٢	٣٥٠				
٨	بالمتر المكعب توريد و عمل خرسانة مسلحة لزوم جميع عناصر الهيكل الخرسانى اللازمة و الاسوار و تتكون من ٣٠.٨ زلط + ٣٠.٤ رمل + ٣٥٠ كجم اسمنت بورتلاندى عادى ولا تقل المقاومة المميزة للخرسانة عن ٢٧٥ كجم/سم ^٢ و التسليح الموجود بالرسومات و حديد عالى المقاومة البند يشمل الخلط الميكانيكى و الصب و عمل الغرم و تسوية السطح و المعالجة و عمل الاختبارات اللازمة فى المعامل الحكومية و ملئ فواصل التمدد بالواح البولسترين مع نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية و تعليمات جهاز الاشراف ممagmaة .	م ^٣	٢٠				



مدير عام الإدارة الهندسية

عودة محمد عودة

مهندس الكهرباء

م

مدير المشروعات

محمد رجب سراوى

م

تابع مقايضة تقديرية

عملية انشاء سور ورفع كفاءة الوحدات المحلية بقري (بغداد الجدي -المغارة) خطة ٢٠٢١/٢٠١٩

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالي	ملاحظات
				م	ج		
٩	بالمتر المسطح توريد وتنفيذ مباني سمك ١٢ سم من الطوب الاسمنتي المفرغ مقاس ٤٠×١٢×٢٥ سم كبس الى لزوم حوائط القواطع الداخلية والخارجية والاماكن التي يحددها طاقم الاشراف مع ربط هذه المباني مداميك من مباني طوب اسمنتي مصمت كل ٣ مداميك مفرغ على ان يتم تكحيل العراميس من الجهتين مع نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجيعة .	٢م	٢٠٠				
١٠	بالمتر المكعب توريد وتنفيذ مباني سمك ٢٥ سم من الطوب الاسمنتي المصمت مقاس ٩×١٢×٢٥ سم او ٦×١٢×٢٥ سم كبس الى لزوم تغطية السور الخارجي والبند يشمل تكشير الطيان الكسوة القنمية للسور وتجهيزه لاستقبال المباني الجديدة و البناء بمونة اسمنتية ٣٠٠ كجم/م ^٣ ومحمل على البند عمل بياض طرطشة الجديد و القديم والبند يشمل الطرطشة الابتدائية بمونة ٤٥٠ كجم/م ^٣ وعمل طبقة بطانة من بياض التخشين مع تمشيطها جيد الاستقبال طبقة المضهرة من الاسمنت الابيض والودرة و الرمل باللون المطلوب مع نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجيعة .	٣م	٢٥				
١١	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للزوم السمات مكونة من طبقتين متعامدتين من البيتومين المؤكسد الساخن وذلك لجميع اسطح الخرسانة المسلحة راسية و افقية للاساسات بالقواعد والميدات و رقاب الاعمدة مع نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجيعة .	٢م	٨٠				
١٢	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لاسقف والحوائط الداخلية والبند يشمل الطرطشة الابتدائية للبياض بمونة ٤٠٠ كجم اسمنت بورتلاندى عادى ٣م رمل و تكون مونة البياض بمعدل ٣٥٠ كجم اسمنت لكل ٣م رمل و البياض يتم وزنة وقدة على بوج و اوتار باستخدام القدة و الميزان و التخديم ناعم بالبروة و المقاس الهندسى و غير مسموح اطلاقا استخدام الجبس فى هذا البند و البند يشمل السعر تخطيط التقابلات بين المباني و الخرسانة بمسك شبك معدنى بمسك لا يقل عن ١ مم مع التثبيت الجيد و كل مايلزم لنهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجيعة .	٢م	٢٥٠				
١٣	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض بمادة الجرافيتو او مايمثلها للوجهات بالالوان المطلوبة و تشمل طبقة الطرطشة الابتدائية بمونة اسمنتية نسبة الاسمنت بها لا يقل عن ٤٠٠ كجم/م ^٣ مونة و كذلك طبقة البطانة سمك لا يقل عن ٢ سم تخشين نسبة الاسمنت بها لا يقل عن ٣٠٠ كجم/م ^٣ مونة و تعمل على بوج و اوتار و تستخدم القدة الالومونيوم لتسوية السطح النهائى لها مع تغطية تقابلات المباني مع الخرسانة بشبك او خيش مغسور بلباني الاسمنت و الطبقة النهائية تكون من مادة الجرافيتو او مايمثلها بالشكل و اللون و النوعية التى يتم اعتمادها قبل التنفيذ لنهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجيعة .	٢م	٦٥٠				



مدير عام الادارة الهندسية

عودة محمد عودة

مهندس الكهرباء

م

مدير المشروعات

محمد رجب براوى

م

تابع مقايضة تقديرية

لعملية إنشاء سور ورفع كفاءة الوحدات المحلية بقرى (بغداد-الجدي -المغارة) خطة ٢٠٢١/٢٠١٩

م	البيان	الوحدة	الكمية		الفئة		الاجمالى	ملاحظات
			م	ج	م	ج		
١٤	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك ارضيات فرز اول مقاوم للانزلاق (كليبوترا- الجوهرة- او ما يمثله) بسبك لا يقل عن ٨سم باللون والمقاس والشكل المطلوب والبند يشمل فرشاة الرمل النظيفة اسفل البلاط ومونة اللصق والسقية وكل مايلزم لنهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	٢م	٤٥					
١٥	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك حوائط فرز اول (كليبوترا- الجوهرة- او ما يمثله) بسبك لا يقل عن ٨سم باللون والمقاس والشكل المطلوب والبند يشمل مونة اللصق والسقية وكل مايلزم لنهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	٢م	١٥٠					
١٦	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط موزايكو بحصوة كرازة او بنك مصر للمساح مقاس ٢٥×٢٥×٢.٥سم على ان تعتمد العينة قبل التوريد والتركيب والبند يشمل فرشاة الرمل النظيفة اسفل البلاط ومونة اللصق والسقية ومحمل على البند وزرة من نفس نوع البلاط على المائل مع مراعاة ملئ الجزء خلف الوزرة المائلة بالمونة جيدا والسقية حولها وكل مايلزم لنهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	٢م	٢٥٠					
١٧	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط انترلوك بالشكل واللون المطلوب للارصفة سمك ٨سم على فرشاة رمل نظيفة اسفل البلاط بدون مونة مع اعتماد العينة قبل التوريد والتركيب والبند محمل عليه دكة خرسائية عادية سمك لا يقل عن ١٠سم وكل مايلزم لنهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	٢م	١٠٠					
١٨	بالمتر الطولى توريد وتركيب درج من نانمة ٤سم من رخام فلتو الحسنة درجة ممتازة وقائمة سمك ٢سم ومحمل على البند عمل تلايس درج من نفس الجرانيت سمك ٢سم بارتفاع الدرج وطول ٤٠سم والبند يشمل مونة اللصق والسقية والتشطيب وفرش الرمل اللازم بالدرج وكل مايلزم لنهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	م.ط	١٥					
١٩	بالمتر الطولى توريد وتركيب بردورة من الخرسانة العادية قطاع ١٢/١٥×٣٠سم عبارة عن كمره من الخرسانة العادية بنسبة اسمنت ٢٥٠كجم اسمنت بورتلاندى لكل م٣ من الخرسانة والزلط الفينو نمره ١ والتركيب والحفر والتسوية ومحمل على البند دهان بيوية البلاستيك باللون المطلوب على طبقة بياض تخشين للبردورات وكل مايلزم لنهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	م.ط	٢٥					
٢٠	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بيوية البلاستيك لزوم الحوائط والاسقف الداخلية حسب العينة المعتمدة من الانواع الاكريليكية كاسى-يوتن-سايس او مايمثلهما وحسب اللون المطلوب من طبقة البرايمر ابتدائية ثم سكتين معجون والصنفرة ثم ثلاثة اوجة بلاستيك قابل للغسيل وكل مايلزم لنهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	٢م	١٢٠٠					



مدير عام الادارة الهندسية

عودة محمد عودة

مهندس الكهرباء

/م

مدير المشروعات

محمد رجب براوى

/م

/م

تابع مقايضة تقديرية

لعملية إنشاء سور ورفع كفاءة الوحدات المحلية بقرى (بغداد-الجدي -المغارة) خطة ٢٠١٩/٢٠٢١

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالي	ملاحظات
				م	ج		
٢١	بالمتر المسطح توريد وتركيب باب نجارة خشوات كونتر زان ١٨م لزوم المكاتب ضلعة او ضلفتين والحلق خشب سويد نمره ١ قطاع ٦x٢ يثبت بكثبات حديد ٣x١٤م و الضلعة مكونة من راس سفلية قطاع ٨x٢ و الراس العلوية قطاع ٤x٢ محليّة من اسفل دوران خفيف و قوائم الباب قطاع ٤x٢ و العوارض عند ٢ قطاع ٤x٢ اى ان الضلعة عدد ٣ باكيات و البند يشمل الدهانات من بوية اللاكية باللون المطلوب من الصنفرة و المعجون و يشمل البند توريد و تركيب الكوالين نوعية الاهرام او مايمثلها و الاكر نوعية الفنية او كومكس او مايمثلها و المفصلات نوعية اروي ١٦ سم و محمل على البند توريد و تركيب الشناكل و كافة الخردوات اللازمة لنهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه .	٢م	٢٠				
٢٢	بالمتر المسطح توريد وتركيب شبايك خشب شمسية و فارغ زجاج ٣م من الخشب الموسيقى بالشكل المطلوب و تشمل الحلق خشب موسكى ٦x٢ و الضلف الشيش و الفارغ الزجاج و السلك من الخشب الموسيقى قطاع ٤x٢ البرور ٣x٢/١ و السعر يشمل الاكر و المفصلات و الشناكل و الترايبس من نوعية تعتمد قبل التوريد و السعر يشمل الدهان ببوية لاكية ثلاثة اوجة و عمل المعجون اللازم و نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه .	٢م	٢٥				
٢٣	بالمتر المسطح توريد وتركيب شبايك خشب فارغ زجاج ٣م و ضلعة سلك من الخشب الموسيقى بالشكل المطلوب للحمام و الاوفيس و تشمل الحلق خشب موسكى ٦x٢ و الضلف السلك من الخشب الموسيقى البرور ٣x٢/١ و السعر يشمل الاكر و المفصلات و الشناكل و الترايبس من نوعية تعتمد قبل التوريد و السعر يشمل الدهان ببوية لاكية ثلاثة اوجة و عمل المعجون اللازم و نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه .	٢م	٨				
٢٤	بالعدد صيانة و تسليك و تزيح ابواب خشب اى مقاس و البند يشمل تغير الاكر و المفصلات و الشناكل و الترايبس من نوعية تعتمد قبل التوريد و اى اخشاب تالفة مع اعادة الشئ لاصلة و السعر يشمل الدهان ببوية لاكية ثلاثة اوجة و عمل المعجون اللازم و نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه .	عدد	٢٥				
٢٥	بالعدد صيانة و تسليك و تزيح شبايك خشب اى مقاس و البند يشمل تغير الاكر و المفصلات و الشناكل و الترايبس من نوعية تعتمد قبل التوريد و اى اخشاب تالفة مع اعادة الشئ لاصلة و السعر يشمل الدهان ببوية لاكية ثلاثة اوجة و عمل المعجون اللازم و نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه .	عدد	١٥				



مدير عام الادارة الهندسية

مهندس الكهرباء

مدير المشروعات

عودة محمد عودة

محمد رجب براوى

٢٠١٩

تابع مقايمة تقديرية

لعملية انشاء سور ورفع كفاءة الوحدات المحلية بقرى (بغداد-الجدي -المغارة) خطة ٢٠٢١/٢٠١٩

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالى	ملاحظات
				م	ج		
٢٦	بالمتر المسطح توريد وتركيب شبائك الوميتال من قطاعات الوميتال انتاج شركة العربية او مايمثلها و زجاج فامية سمك ٥ مم شاملا جميع الاكسسوارات و القطع و الكاوتش و العجل و زوايا التجميع و خلافة على ان تكون الشبائك منزلق و شراعة ويشمل السعر توريد و تركيب ودهان حلق خشب قطاع ٦x٢٠ وكل مايلزم لنهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجيمة .	م ^٢	١٦				
٢٧	بالكجم توريد و تركيب حديد حماية لزوم شبائك النور الارضى و اى شبائك مطلوب حمايتها بالمبنى بشكل زخرفى و قطاعات مناسبة للحماية و يعتمد الشكل و القطاعات قبل التوريد و محمل على البند الدهان بالبرايمر و بوية اللاكية ثلاثة اوجة وكل مايلزم لنهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجيمة .	كجم	٥٠٠				
٢٨	بالكجم توريد وتركيب بوابات من الحديد بقطاعات مناسبة و الحلق من كمرات حديدية و الجلسة السفلية للبوابة تجليد صاج ٢ مم من الناحيتين و الجزء العلوى حديد زخرفى و يحمل على البند توريد و تركيب بلاستيكي بولى كربونيت مفرغ مقاوم للاشعة وكذلك المفصلات و الكواليت و الترايبس وجميع مايلزم لتأمين البوابات و تثبيتها جيدا و الدهان بالالوان المطلوبة وكل مايلزم لنهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجيمة .	كجم	٣٠٠				
٢٩	بالمقطوعة توريد وتركيب حوض غسيل ايدى من الصينى الابيض ليسيكو مقاس ٦٠x٤٠ سم او مايمثله و محمل على البند وصلات الساخن و البارد و المحابس و الخلاط نوعية جولد او مايمثله و جميع الوصلات و القطع اللازمة و ان يكون للحوض رجل و الاس كباية بلاستيك ١.٥" او سوستة من عينة معتمدة و ماسورة الصرف ٢" حتى سيفون الارضية و نهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجيمة .	مقطوعة	٦				
٣٠	بالمقطوعة توريد وتركيب مرحاض افرنجى كامل ماركة ليسيكو او مايمثلها (كومبينشن) من الصينى الابيض صندوق طرد واطى و محمل على البند كافة المحابس و الوصلات و نهوا البند كامل حسب اصول الصناعة و المواصفات الفنية و ان يكون الشطاف دش داخلى و السديلى من النوع الثقيل و اعتماد العينات قبل التوريد و نهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجيمة .	مقطوعة	٤				
٣١	بالمقطوعة توريد وتركيب مرحاض بلدى كامل ماركة ليسيكو او مايمثلها بصندوق طرد بلاستيك الامين او مايمثله و محمل على البند كافة المحابس و الوصلات و نهوا البند كامل حسب اصول الصناعة و المواصفات الفنية و تركيب حنفية خلف و اعتماد العينات قبل التوريد و نهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجيمة .	مقطوعة	٣				



مدير عام الادارة الهندسية

مهندس الكهرباء

مدير المشروعات

مجلس مدينة الحسنة

عودة محمد عودة

/م

/م

محمد رجب سراوى

تابع مقايمة تقديرية

لعملية انشاء سور ورفع كفاءة الوحدات المحلية بقرى (بغداد الجدي - المغارة) خطة ٢٠٢١/٢٠١٩

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالي	ملاحظات
				م	ج		
٣٢	بالعدد توريد وتركيب خلاط دش نوعية (جولد او مايمالته) والبند يشمل عمل شبكة تغذية (مخن+بارد) من نوعية اكوا ثيرم او مايمالته لا يقل عن ٤/٣" شامل جميع القطع الخاصة من نفس النوعية و السعر يشمل المسطرة و عمل الاختبارات اللازمة حتى اقرب عمود تغذية رئيسي و نهوالبند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	عدد	٣				
٣٣	بالمقطوعة توريد وتركيب حوض استانلس لزوم الاوفيس من حوض وصفية مقاس ٥٠ سم فرانكي سامي او مايمالته و محمل على البند وصلات الساخن و البارد و المحابس و جميع الوصلات و الخلاط نوعية جولد او مايمالته و الاس كياية بلاستيك ٢" بلاستيك و ماسورة الصرف ٢" حتى سيفون الارضية و نهوالبند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	مقطوعة	٣				
٣٤	بالمقطوعة توريد وتركيب سيفون ارضية جانا او الشريف او مايمالته ٢" و الغطاء من البلاستيك ١٥x١٥ سم تلتجي او مايمالته كاملا بالمشمولات من اجود الاصناف و البند يشمل مواسير الصرف من البلاستيك upvc حتى اقرب عمود صرف او غرفة التفقيش مع عمل دكات خرسانية حول المواسير بالارضية ونهوالبند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	مقطوعة	٩				
٣٥	بالمقطوعة توريد وتركيب جرجوري لزوم صرف مياه الامطار من البلاستيك الابيض جانا او الشريف او مايمالته قطر ٤" و محمل على البند عمود صرف قطر ٤" و الاقفزة وكوع الجزمة و الوصلات مع عمل مشترك في نهاية الماسورة و تركيب ياردة من مواسير ٤" حتى نهاية الدورة و تركيب خطاء (طنبوشة) قطر ٤" بلاستيكي ونهوالبند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	مقطوعة	٦				
٣٦	بالعدد توريد وتركيب جاليتراب بلاستيك ٤" داخل غرفة مقاس ٣٠x٣٠ سم شامل الغرفة و الغطاء البلاستيك و البياض الداخلي ونهوالبند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	عدد	٣				
٣٧	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير ٦" من vpvc جانا او الشريف الابيض او مايمالته سمك الجدار للماسورة لا يقل عن ٥ سم و منفونة بين غرفة التفقيش و حتى غرفة المداخل بخندق الصرف و البند يشمل الحفر و الردم و عمل فرشاة من الرمال التنظيف الناعمة اسفل و حول و اعلى المواسير و المقاس للمواسير بين حوائط الغرف من الخارج ونهوالبند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	م.ط	٤٠				
٣٨	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير ١" من البروبلين محمل عليه المحابس ١" و الاقفزة و الوصلات من مصدر المياه و حتى دورات المياه و محمل على البند التكسير و الحفر في اي نوع من انواع التربة و اعادة التسي لاصلة ونهوالبند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مجاميعه.	م.ط	١٠٠				



مدير عام الادارة الهندسية

عودة محمد عودة

مهندس الكهرباء

/م

مدير المشروعات

محمد رجب سراوي

/م

/م

تابع مقايمة تقديرية

لعملية انشاء سور ورفع كفاءة الوحدات المحلية بقرى (بغداد-الجدي -المغارد) خطة ٢٠٢١/٢٠١٩

م	البيان	الوحده	الكمية	الفئة		الاجمالى	ملاحظات
				م	ج		
٣٩	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير بلاستيك على الحائط نوعية جانا او الشريف او مايمثلها والبند يشمل كافة القطع والوصلات والاكثره كل ١ متر والمطابيش . أ- قطر ٢" ب- قطر ٣" ت- قطر ٤" ونهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمعة.	م.ط م.ط م.ط	٣٠ ٢٥ ٢٥				
٤٠	بالمقطوعة توريد وتركيب خزان مياه من البولى ايثلين نوعية معتمدة الشوا او ماينثله (يتم الاعتماد قبل التوريد) سعة ٣م ^٣ لزوم تغذية الدورات ومحمل على البند جميع شبكة مواسير على السطح وبين الخزانات والفانض والغسيل والمحابس والوصلات وخلافة وجميع مايلزم من المصنوعات والدهانات والعوامل وخلافة والمواسير قطر ١" لاصال السحب والتغذية والفانض والغسيل ويشمل السعر توريد ودهان قاعدة حديدية للخزانات على السطح زوايا من قطاعات ٦٠×٦٠×٦٠سم وفرشة خشبية سمك ١" اسفل الخزانات ويشمل السعر ايضا توريد و صب قاعدة خرسانية عادية سمك ٣٠سم اسفل الخزانات بجوار المبنى بابعاد ٦×٣م وجميع الوصلات والمحابس بين الخزانات ونهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمعة.	مقطوعة	٦				
٤١	بالمتر الطولى توريد وبناء بيرة صرف راسية تبني من الطوب الاسمنتى المصمت بالسن المصنوع اليا والخاص ببيارات الصرف ١٥×٢٠×٤٠سم بروحين اى سمك ٣١سم وقطر داخلى للبيارة ٢متر صلقى ويبنى الطوب بمونة اسمنتية محتوى الاسمنت بها لا يقل عن ٤٠٠كجم/م ^٣ مونة ويشمل السعر اعمال الحفر ونقل مخلفات الحفر الى المقالب العمومية كما يشمل السعر توريد وصب خنزيرة من الخرسانة المسلحة اسفل مبنى البيارة قطاع ٥٠×٥٠سم دائرة وكذلك توريد وصب سقف خرساني للبيارة بسمك ٢٠سم وتسليح ٧@١٦م فى الاتجاهين مع عمل فتحة بالسقف قطر ٦" يركب فيها ماسورة حديد بغطاء وقل على ان تكون الخرسانة المسلحة من ٣٠.٨م زلط + ٣٠.٤م رمل نظيف + ٤٠٠كجم اسمنت بورتلاندى عادى/م ^٣ خرسانة + نسبة المياه و حديد التسليح المذكور عالية ونهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمعة.	م.ط	٦				
٤٢	بالمتر الطولى توريد وبناء خندق صرف من الديش على الناشف سمك الحوائط ٥٠سم مع اعتماد عينة الديش قبل البناء والتوريد وطبقا لنموذج الاسكان والرسومات المرفقة والابعاد ونهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمعة.	م.ط	١٢				



(٤٧٥٢)

مدير عام الادارة الهندسية

عودة محمد عودة

مهندس الكهرباء

/م

مدير المشروعات

محمد رجب سراوى

/م

/م

تابع مقايضة تقديرية

عملية إنشاء سور ورفع كفاءة الوحدات المحلية بقرى (بغداد-الجدي-المغارة) خطة ٢٠٢١/٢٠١٩

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة		الاجمالي		ملاحظات
				م	ج	م	ج	
٤٣	بالعدد توريد و تركيب و انارة باقطة للمبنى فيليكس كمبيوتر مقاس ١٨٢م مكتوب عليها بيانات المبنى و اى بيانات تخص الجهة المالكة و يشمل السعر لمبات الانارة و التثبيت جيدا بالواجهة ونهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمية.	عدد	٣					
٤٤	بالعدد توريد و تركيب سخان مياه كهرباء سعة ٣٠ لتر نوعية اولمبيك او مايمثلة و الثمن يشمل التغذية بالمياه الساخنة و الباردة و المحابس و محمل على البند كل مايلزم لنهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمية.	عدد	٣					
٤٥	بالعدد توريد و تركيب مروحة سقف ١٥٦سم و الثمن يشمل مفتاح التشغيل و محمل على البند كل مايلزم لنهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمية.	عدد	١٥					
٤٦	بالعدد توريد و تركيب شفاط طرد ٣٠×٣٠سم و محمل على البند كل مايلزم لنهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمية.	عدد	٤					
٤٧	بالعدد توريد و تركيب وحدة رفع مياه كهربائية قدرة ١ حصان كالبيدا و الثمن يشمل دائرة التشغيل من موصلات نحاس ٦×٢مم داخل مواسير بي في سي و مفتاح التشغيل ٢٦مبير من نوع بنتينو بالاضافة الى كافة الوصلات و المحابس و اللواكيز و الجلب و محابس عدم الرجوع و حنفية اختبار و كذلك صندوق حماية من الحديد و دهانة و تركيبة على قاعدة من الخرسانة العادية و محمل على البند كل مايلزم لنهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمية.	عدد	٣					
٤٨	بالعدد توريد و تركيب وحدة اضاءة ليد ١٢ وات بالنويل الديكور ونهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمية.	عدد	٧٥					
٤٩	بالعدد توريد و تركيب و اختبار مفتاح انارة ١٠ امبير لقمة واحدة او لقمتين او ثلاثة لاضاءة وحدة واحدة او اكثر طراز بنتينو او مايمثلة داخل وجة و شاسية من البلاستيك الثقيل و مركب على علبة ماجيك داخل الحائط و محمل على البند كل مايلزم لنهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمية.	عدد	٤٥					
٥٠	شرح البند السابق و لكن بريزة ١٦ امبير ونهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمية.	عدد	٦٠					



(٤٧٠٠٠)

مدير عام الإدارة الهندسية

عودة محمد عودة

مهندس الكهرباء

/م

مدير المشروعات

محمد رجب براوى

/م

/م

تابع مقايسة تقديرية

لعملية انشاء سور ورفع كفاءة الوحدات المحلية بقرى (بغداد-الجدي -المغارة) خطة ٢٠٢١/٢٠١٩

م	البيان	الوحده	الكمية	الفئة		الاجمالي		ملاحظات
				م	ج	م	ج	
٥١	بالمتر المسطح توريد و تركيب بلاط ارسفة باللون المطلوب مقاس ٢٥×٢٥×٢ سم على ان تعتمد العينة قبل التوريد و التركيب و البند يشمل فرشاة الرمل النظيفة اسفل البلاط و مونة اللصق و السقية و كل مايلزم لنهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمية .	م ^٢	١٥٠					
٥٢	بالمقطوعة توريد و عمل غرفة تفتيش مقاس داخلي ٦٠×٦٠ سم و العمق حسب الطبيعة لا يقل عن ٢٥ سم لغرفة البداية تبنى بطوب اسمنتى خرسائى مصمت سمك ٢٥ سم على قاعدة من الخرسانة العادية بسمك لا يقل عن ٢٠ سم مع تخليق المجارى اللازمة بقاع الغرفة و البياض الداخلى و الخارجى و تشطيب الغرفة بالكامل و محمل على البند غطاء للغرفة من الخرسانة المسلحة بسمك لا يقل عن ٥ سم على اطار من زوايا حديد ٥ سم×٥ سم×٥ سم و لها يذات حديد ٨ مم غاطسة و الحلق زوايا ٥ سم×٥ سم×٥ سم ونهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف مماجمية .	مقطوعة	١٠					

يعتمد;



مجلس مدينة الحسنة

مدير عام الإدارة الهندسية

عسودة محمد عسودة

مهندس الكهرباء

/م

مدير المشروعات

/م

محمد رجب سراوى

(٢٠٢١/٢٠١٩)

معاملات عناصر التكلفة المتغيرة

لعملية إنشاء سور ورفع كفاءة الوحدات المحلية بقرى (بغداد الجدي - المغمارة) خطة ٢٠١٩/٢٠٢١

م	البند	العنصر	نسبة تكلفة العنصر الى سعر البند	الإجمالي
١-	خرسانه عاديه لوزم ميول التسطح	اسمنت		
٢-	خرسانه مسلحه للأساسات والهيكل	أ- حديد تسليح ب- اسمنت		
٣-	مباني الطوب	اسمنت		
٤-	بياض التخشين والطرطشه	أ- اسمنت بروتلاندى ب- اسمنت ابيض		
٥-	أصبال دكة الأرضيات	اسمنت		
٦-	أصبال التجاره	خشب		
٧-	أصبال بلاط الأرضيات	اسمنت		

مدير عام الإدارة الهندسية

/م

عودة محمد عودة



توقيع مقدم العطاء

إشتراطات عامة

١- يجب على المقاول أن يقدم عطاءه بمقر مجلس مدينة الحسنة - شمال سيناء فى مظهرين أحدهما مالى ويشمل كراسة الشروط فقط موضح بها سعر الفئـة لكل بند بالأرقام والحروف موقعه من المقاول على جميع الصفحات وأى تعديلات وفى حالة الإختلاف بين الأرقام والحروف يعول على الحروف - طريقة السداد بالدفع الألكترونى على الحساب رقم (باسم / على بنك

والأخر فنى :-

فرع

- يحتوى المظروف الفنى على : - صورة القيد فى السجل التجارى أو السجلات التى يكون القيد بها واجبا قانونيا - البطاقة الضريبية وآخر إقرار ضريبى - شهادة التسجيل بضريبة القيمة المضافة - التأمين الإبتدائى لدخول المناقصة - بطاقة عضوية الإتحاد المصرى للتشييد والبناء سارية المفعول وأن يكون مصنف فى تنفيذ الأعمال محل التعاقد وبالفئة التى تسمح بدخول العملية - سابقة أعمال - طريقة التنفيذ - برنامج زمنى - بيان بأسماء ووظائف وخبرات الكوادر التى سيسند إليها الإشراف على التنفيذ - يدون على المظروف من الخارج اسم العملية ونوع المظروف (مالى - فنى) تاريخ الجلسة والعنوان ورقم التليفون ورقم الفاكس ورقم الدفع الألكترونى .

٢- العطاء سارى المفعول لمدة (تسعون يوما) من تاريخ فتح المظاريف الفنية وللجهة الحق فى غلب السريان إذا تطلب الأمر ذلك ويستبعد أى عطاء لايقبل التجديد أو لم يرد على الجهة بالموافقة على التجديد خلال أسبوع من تاريخ إصدار غلب التجديد .

٣- تقبل العطاءات بمقر ديوان عام مجلس مدينة الحسنة من تاريخ أول إعلان حتى الساعة الثانية بعد الظهر يوم الأحد الموافق ٢٢/٩/٢٠١٩

٤- يلتزم المقاول بتدبير مواد البناء بمعرفته وعلى حسابه .

٥- مدة تنفيذ العملية (١٢) شهر من تاريخ إستلام الموقع .

٦- يوضع السعر شامل ضريبة القيمة المضافة وفى حالة إستراحه لضريبة القيمة المضافة يستبعد العطاء نهائيا .

٧- كل خطأ أو سهو فى أى وصف أو رسم تقدمه جهة التعاقد يمكن تصحيحه بمعرفة الجهة فى أى وقت كان بملاحظاته بشأن هذه الرسومات والتصميمات إن وجدت كتابتنا وعلى أى حال يكون المقاول مسئولا وحده عن جميع الرسومات والتصميمات الخاصة بالأعمال موضوع هذا العقد كما لو كانت مقدمه منه ما لم يكن سبق التنبيه منه كتابته بوجود عيب أو خطأ فنى فيها وعليه أن يتحرى بنفسه ويعاين موقع العملية معاينه نافية للجهالة وأن أسعاره مقدمه منه بالعطاء تشمل التغلب على أى عوائق تظهر أثناء العمل دون الحق له فى غلب أى علاوة أو زيادة فى الأسعار .

٨- أى إستراحات لكراسته الشروط والمواصفات يضعها المقاول يكون من شأنها المساس بالأسعار مرفوضة ويعتبر العطاء مرفوض عدا شرط قبول الخصم .

٩- يستبعد أى عطاء يحدد سعره بناء على خفض نسبة أو مبلغ من قيمة أقل العطاءات المقدمة .

١٠- يلتزم المقاول بتدبير وسيلة إنتقال مناسبة تحت تصرف جهاز الإشراف لإستعمالها فى المرور على العملية أثناء التنفيذ وتكون الغرامة قدرها (١٠٠٠ج) ألف جنيه عن كل يوم لا تكون فيه السيارة تحت تصرف المشرفين على التنفيذ .

١١- على المقاول أن يستخدم العدد الكافى من المهندسين النقابيين من الشعبة الخاصة بالأعمال المطلوب تنفيذها لمباشرة تنفيذ العمل أثناء مدة التنفيذ وإذا قصر فى إستخدام مهندسه يلتزم بدفع غرامه قدرها فقط (ألف جنيه) عن كل يوم يمر دون وجود المهندس بموقع العمل .

١٢- قيمة التأمين الإبتدائى لدخول العملية مبلغ وقدره (٦٠٠٠٠ جنيه) وعند السداد بخطاب ضمان يجب أن يكون بدون أى شروط وسارى لمدة لاتقل عن ١٢٠ يوم من تاريخ فتح المظاريف الفنية للعملية ويمد بنفس مدة سريان العطاء .

١٣- وقيمة التأمين النهائى ٥ ٪ من قيمة العقد سارى المفعول بخوال مدة تنفيذ العملية وحتى نهاية مدة الضمان بالإضافة إلى مدة ثلاثين يوما أخرى ويجدد لحين الإنتهاء من التسليم النهائى للعملية

ويسدد خلال أسبوع من تاريخ الإخطار بالترسيمة وفي حالة عدم السداد في المهلة المحددة من تاريخ الإخطار بالترسيمة يتم تطبيق ما جاء بالمادة (٤١) من القانون ٢٠١٨ / ١٨٢ بشأن إلغاء العقد أو تنفيذه على الحساب بمعرفة صاحب العطاء التالي في الترتيب مع تحمل كافة الأعباء المالية المترتبة على ذلك.

١٤- المقابل مسئول عن الإقامة الكاملة عن العمال وكذلك إنتقالهم والتأمين عليهم.

١٥- كل خطأ أو سهو في المواصفات الفنية أو الكميات أو الرسومات بشأن مقايضة العملية موضوع التعاقد يتم تصحيحه بمعرفة الجهة الإدارية في أي وقت وعلى المقابل أن يتقدم بملاحظات بهذا الشأن إن وجدت كتابة للجنة تلتقي الإستفسارات والرد عليها في الميعاد المحدد لجلسة الإستفسارات ويتم الرد عليها بالبريد السريع على عنوان مقدم الإستفسار خلال ثلاثة أيام من إنعقاد اللجنة وقبل ميعاد البت الفني بأسبوع وفي حالة قبول الملاحظات التي يترتب عليها أي تعديل في المواصفات أو الرسومات أو الكميات الواردة بالكراسة يتم إخطار باقي أصحاب العطاءات بذات الكيفية وفي نفس الميعاد وعلى كل مقابل يقوم بشراء الكراسة ذكر العنوان ورقم التليفون والفاكس على طلب الشراء.

١٦- يرفض أي عطاء يقوم فيه المقابل بتجزئة الكميات وعلى المقابل وزن أسعاره حسب الكميات الواردة بالكراس.

١٧- للمجلس الحق في تغيير موقع العمل دون المطالبة بفروق أسعار من جانب مقدم العطاء.

١٨- يلتزم مقدم العطاء بتنفيذ العملية الذي يصدر له أمر شغل من المجلس على أن يقوم بإستلام الموقع خلال أسبوع من تاريخ أمر الشغل وفي حالة رفضه يتم التنفيذ على حسابه مع تحمله كافة فروق الأسعار.

١٩- على المقابل مقدم العطاء أرفاق قيمة التأمين الإبتدائي داخل مخطوف العطاء الفني .

٢٠- التنفيذ في حدود الإعتماد المتاح وللمجلس الحق في تنفيذ البنود الواردة بالمقايضة بما يتماشى مع الإعتماد المخصص للعملية سواء بالزيادة أو النقص بما يتجاوز ٢٥ ٪ من كل بند خلال مدة التنفيذ بذات الأسعار مع الأخذ في الإعتبار أولوية العطاء لذا يراعى وضع أسعار متوازنة.

٢١- يستبعد أي عطاء يتضمن أي شروط مخالفة للشروط بعالية.

٢٢- يستبعد أي عطاء يرد بعد الميعاد المحدد لفتح المظاريف الفنية.

٢٣- يستبعد أي عطاء لا يحتوى على قيمة التأمين الإبتدائي لدخول العملية.

٢٤- بالنسبة لأعمال الكهرباء يتحمل مقدم العطاء سداد رسوم إطلاق التيار الكهربائي لشركة القناة لتوزيع الكهرباء وذلك بالنسبة لأعمال الجهد المتوسط (محولات - أعمدة جهد متوسط - كابلات) وفي حالة عدم السداد يتحمل المقابل غرامة على عدم إطلاق التيار طبقا للقانون وفي حالة الإستلام الإبتدائي بدون إطلاق تيار تظل الأعمال في عهدة المقابل لحين إطلاق التيار مع تحملة الغرامة

٢٥- يتم التنفيذ طبقا للرسومات والكروكيات المرفقة لذا على مقدم العطاء التأكد من الرسومات والكروكيات للمشروع

٢٦- يتم سداد مستحقات المقابل عن طريق الدفع الألكتروني لذا على مقدم العطاء تقديم خطاب

باسم / رئيس مجلس مدينة الحسنة موضح به رقم الحساب ، اسم المستفيد - اسم البنك - اسم الفرع

٢٧- تسري أحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ واللائحة التنفيذية للقانون ٨٩ لسنة ٩٨ وتعديلاتهما وكراسة الشروط على هذا العقد .

توقيع المقابل