

كراسة الشروط والمواصفات لعملية استكمال حى وسط المدينة

* جلسة فتح المظاريف : يوم الاحد الموافق ٢٠١٩/١١/١٠ الساعة الثانية عشرأ ظهراً
* إسم مقدم العطاء :
* التأمين الإبتدائى : (١٥٠٠٠) جنيه فقط مائة وخمسون الف جنيه

ثمن الكراسه ٣٠٠ جنيه
مصاريف إداريه ٣٠ جنيه

الإجمالي ٣٣٠ جنيه

مدير عام الادارة الهندسية	قسم المشروعات	الشئون المالية
()	()	()
م / محمد أنور سراج	م / احمد يونس احمد	

يعتمد ،،
وكيل الوزارة
رئيس مركز ومدينة العريش

ماجد محمد أحمد

الاشتراطات العامة لعملية / استكمال إنشاء مبني حى وسط المدينة

- ١ - تخضع هذه العملية للشروط والمواصفات الواردة بدفتر الشروط العامه ومواصفات الأعمال للأبنية العامه الصادره من المكتب العربي للتصميمات والإستشارات الهندسيه ويعتبر مقدم العطاء أنه قد اطلع عليها وعلى الشروط المكمله ووافق على العمل بمقتضاه وإحكام القانون (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولاتحته التنفيذية وتعديلاته أساس التعاقد في هذه العملية وذلك بتقديم عطائه فى مظروفين مغلقين إحداهما فنى والآخر مالي .
- ٢ - تقبل العطاءات بمكتب قسم العقود بديوان مجلس مدينة العريش لغاية الساعه الثانية عشرة ظهرا يوم الاحد الموافق ٢٠١٩/١١/١٠ .
- ٣ - العطاء سارى المفعول لمدة (٩٠) يوماً تسعون يوماً من تاريخ جلسة فتح المظاريف .
- ٤ - الكميات المبينه بكراسة الشروط والمواصفات تقدرية والغرض منها بيان مقدار العقد بصفه عامه والعبره بما يطلب من المقاول تنفيذه دون اعتراض منه أو المطالبه بأى تعويض وعلى المقاول التحقق من صحة المقادير والكميات والرسومات ويطبق على المقاول نصوص القانون (١٨٢) لسنة ٢٠١٩ م ولاتحته التنفيذية وتعديلاته
- ٥ - للمجلس الحق فى رفض أو قبول أى عطاءات أو تجزئته أو إلغاء المناقصه بدون إبداء الأسباب لمقدم العطاء .
- ٦ - على المقاول تقديم سابقه أعمال معتمده من جهات حكومية لاعمال مشابهه تم التعامل معها وصوره مجدده من البطاقه الضريبيه وبطاقة التسجيل بالإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء وشهادة التسجيل بمصلحة الضرائب على المبيعات وصوره من السجل التجارى مجدد وصوره من عقد تأسيس الشركه وكشف بالمعدات ومرانز الصيانه إن وجدت وشهادة بيانات مؤقته (أصل) من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء .
- ٧ - على المقاول تدبير جميع مواد البناء الداخله المستخدمه فى العملية دون الانتظار لأى تصاريح ودون أن يؤثر ذلك على مدة العملية وأن يضع المقاول فى تقديره لفقات البنود تقلبات الأسعار والضرائب العامه والمبيعات وخلافه خلال مدة التنفيذ .
- ٨ - أى تأخير عن المده الأصليه للتنفيذ دون مبررات يطبق عليها القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ م .
- ٩ - يعين المقاول مهندسا نقابيا (خبرة لا تقل عن عشر سنوات) متخصصا لكل عملية منفصله مديرًا للمشروع وكذا مهندس نقابي (خبره لا تقل عن خمس سنوات) تنفيذى ومتضامن معهم فى المسؤوليه ويخضرا معا عند التعاقد على أن يقدموا إقراراً بالإشراف على العملية خلال مدة التنفيذ وللمجلس الحق فى خصم مبلغ (٣٠٠) جنيهها مبلغ ثلاثة جنيهه يوميا على كل مهندس غير متواجد أثناء سير العمل .
- ١٠ - يتلزم المقاول بتنفيذ قوانين العمل والإحتياطات الصحية والبيئيه والأمنيه للعامله القائمه على التنفيذ .
- ١١ - المقاول مسئول عن تدبير المياه الصالحة للأعمال والكهرباء بمعرفته وعلى نفقته ويقتصر دور المجلس على إعطائه الخطابات اللازمه لتسهيل مهمته فقط .
- ١٢ - تبدأ مدة العملية من تاريخ إسلام الموقع أو التاريخ المشار إليه بالفقره رقم (٢٥) من الإشتراطات العامه ومدة العملية هي (اثني عشر شهرا) .

توقيع مقدم العطاء

١٣ - أى إشتراطات مخالفة لما جاء بذفتر الإشتراطات وكذلك إشتراطات المجلس تعتبر مرفوضه قطعياً والمجلس الحق في رفض أى عطاء مقتربن باى إشتراطات أو تحفظات تخالف الإشتراطات العامة والخاصه بإشتراطات المجلس للعملية .

٤ - على المقاول تجهيز مكتب بمنطقة العمل حسب إشتراطات المكتب العربي وتحفظ به نسخه من الرسومات وصوره من العقد والإشتراطات العامة .

٥ - يقوم المقاول بتصميم الخلطات الخرسانية المسلحة والعاديه وذلك باستخدام المواد المحرجيه التي ينوى استخدامها بحيث لا يقل إجهاد الخرسانه المسلحة عن ٢٥٠ كجم/ سم ٢ بعد ٢٨ يوم ولا يقل إجهاد الخرسانه العاديه عن ٢٠٠ كجم/ سم ٢ بعد ٢٨ يوم كذلك وعلى ألا يقل محتوى المتر المكعب من الخرسانات من الأسمنت عما هو وارد بكراسة الشروط والمواصفات والرسومات مع تقديم نتائج تكسير المكعبات القياسية الخرسانية لكل عنصر في حالة طلب ذلك

٦ - على المقاول قبل البدء في استخدام أى ماده التأكد من صلاحيتها وذلك للمواد المستخدمة ومنها (الأسمنت - الحديد - الزلط - المياه) والتي يتم استخدامها في جميع أجزاء المنشآء وذلك قبل البدء في استخدامها وكذا بعد استخدامها بحيث تكون مطابقة للمواصفات الفنية وفي حالة مخالفتها بعد استخدامها يتم إزالتها بمعرفة المقاول دون المطالبه بأى تعويض واستخدام أى مواد بالعملية تعتبر بمثابة إقرار كتابي من المقاول بصلاحية هذه المواد ومطابقتها للمواصفات ومسئوليته عن أى مخالفه تظهر نتيجة لاستخدام هذه المواد .

٧ - يتم توقيع مقدم العطاء على جميع صفحات كراسة الشروط والمواصفات والإشتراطات العامة ويختم بختمه الخاص .

٨ - على المقاول تقديم رسومات تنفيذيه قبل البدء في التنفيذ وكذا لما يتم تعديله للمشروعات ان وجده بمقاييس رسم ١ :
٥ - على لوحات مناسبه مبين عليها جميع ما سيتم تركيبه (المعتمد من لجنة البت) أو تعديله بمعرفة المقاول على أن يعتمد من جهة الإشراف (أصل + (٣) صور) .

٩ - يتلزم المقاول بمجرد اخطاره بقبول عطائه بإستيفاء التامين النهائي وكذا وثائق التأمين عن الأعمال قبل البدء في العمل وذلك خلال مدة عشرة أيام وفي حالة عدم قيامه بإستيفاء التامين تطبق المادة (١٨) من القانون ٨٩ لسنة ١٩٩٨ م .

١٠ - على المقاول تقديم عينات عن كافة الأعمال لاعتمادها من لجنة البت الفني وحسب أحوال نوعية الأعمال التي تخص العملية وإذا تعذر ذلك في بعض البنود يتم اعتمادها من لجنة الإشراف في الموقع .

١١ - يتم وضع الأسعار لجميع البنود بمعرفة المقاول واضحة مع تفاصيلها بخط واضح في خانة الفئة وإذا خالف ذلك يرفض العطاء .

١٢ - يعتبر دفتر الزيارة (أصل + صورة) من المستندات الخاصة بالمشروع والمقاول مسئول مسئولية كاملة عن تواجد دفتر الزيارة بالموقع وتنفيذ كل ما جاء من التعليميات الموقعة من مدير الأعمال والمهندسين المشرفين والإداره ، وتعتبر أي أعمال لم يصرح بها بذفتر الزيارة غير ملزمة للإداره وأى أعمال لم يصرح بها من قبل طاقم الإشراف مرفوضة ولا يستحق عنها أي مستحقات وتزال على نفقة المقاول على أن يتم تقديم هذا الدفتر ضمن مستندات ختامي العملية .

توقيع مقدم العطاء

١٣ - على المقاول التأكيد من موقع الإنشاء للعملية على الطبيعة قبل الدخول في المناقضة .

١٤ - على المقاول استلام موقع العملية خلال أسبوع من تاريخ صدور أمر الشغل وفي حالة تخلف المقاول عن استلام الموقع مدة تزيد عن أسبوع آخر يعتبر إبتداء مدة العملية من تاريخ تسليم التامين النهائي .

٢٥- على المقاول تقديم برنامج زمني تنفيذى للإعمال على أن يتلزم بها بعد إقراره وإعتماده من المجلس ، وفي حالة الإخلال بهذا البرنامج يحق للمجلس تعليمة غرامية تأخير حتى إنتهاء الأعمال أو سحب الأعمال وذلك حسب ما يراه المجلس .

٢٦- على المقاول التاكد بنفسه من أن كراسة الشروط والمواصفات المباعة له وكذا المستندات والتوصيات والتعديلات المرفقة هي لذات العملية المتقدم لها وأن جميع الكميات الخاصة بالبنود مدونة في كراسة الشروط والمواصفات وأن يراجع المجلس في أي إيضاحات له قبل جلسة فتح المظاريف .

٢٧- على المقاول التقدم بنفسه عند طلب شراء نسخه من الكراسة أو بتوكييل رسمي معتمد وكذا عند حضور جلسات فتح المظاريف .

٢٨- على المقاول أن يضع الأسعار للعملية عند دراسته لها شامله ضرية المبيعات المقرره لأعمال المقاولات وأى ضرائب ورسوم أو التزامات حكوميه أخرى وفقاً لأحكام القوانين واللوائح المعمول بها في هذا الشأن .

٢٩- لا يسمح للمقاول بأى حال من الأحوال تجزئة الكميات أو فئاتها وأن يتم وضع الأسعار على الكميات المنصوص عليها بالكراسة واضحة وبقيمة واحدة لكل بند ويستبعد أي عطاء يقرن باشتراطات أو تحفظات تخالف إشتراطات المجلس ولا يقبل تحويل الأسعار من بند إلى آخر .

٣٠- على المقاول فور صدور أمر الشغل للعملية أن يبدأ في استخراج الترخيص الخاص بأعمال البناء من الإداره الهندسيه بالمجلس وعلى نفقة الخاصه طبقاً للقانون ١٠٦ لسنة ١٩٧٦م وتعديلاته بالقانون ٢٥ لسنة ١٩٩٢م والقانون ١٠١ لسنة ١٩٩٦م .

٣١- يتم عمل التقرير الإستشاري بمعرفة المكتب المصمم وعند العمل بمقتضاه يتحمل المقاول تكاليف تقرير الإستشاري خصماً من حسابه .

٣٢- يقصد بالعملية المطروحة تنفيذ الرسومات بالكراسه والتى على أساسها تم البت وأى زيادات تنتج عن تعديل فى الأساسات بناءً على التقارير الإستشاريه والتى يتحتم تنفيذها أو زياذه فى الحصر الفعلى لمقاييسة المشروع لا تدخل فى نسبة ٢٥ % المقرره بالقانون فى تعديل حجم العقد .

٣٣- بالإضافة إلى الماده (٤) من دفتر الشروط من المكتب العربي يحق للإداره أن تنظر في المدد التي تجيزها الإداره كمدد توقف قهريه ودون المطالبه بزيادة الأسعار بعد العرض على إدارة الفتوى لنص الماده (٢٣) من القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ وهي :

- أيام الحروب والكوارث الطبيعية و التي يتوجب فيها وقف الاعمال يتم احتسابها للمقاول كمدد تضاف لمدة العملية بعد احضار كتاب معتمد من الهيئة العامة للارصاد الجوية من الادارة العامة للمناخ دون المطالبة بزيادة الاسعار.

- أى عوائق غير ظاهره أو تعديل في الموقع بمكاتب رسميه أو تأخير في إعتماد الترخيص المقدم للإداره الهندسيه بخطاب رسمي يوضح سبب التوقف .

٣٤- على المقاول عدم وضع شرط أى تأخير في صرف الدفعات يضاف إلى مدة العملية .

٣٥- يشمل المظروف الفنى على التأمين المؤقت والبيانات والمستندات المطلوبه للتحقق من مطابقة العرض الفنى للشروط والمواصفات المطروحة وتوافر الكفايه الفنى والمقدرة المالية لمقدم العطاء وعلى الأخص :-

توقيع مقدم العطاء

- جميع البيانات الفنية على العرض المقدم .
- طريقة التنفيذ .

- البرنامج الزمنى للتنفيذ و مدته .
 - بيان مصادر ونوع المواد والمهام والأجهزة التي تستخدم في التنفيذ .
 - بيان عن أسماء ووظائف وخبرات الكوادر التي سيتولى إليها الإشراف على التنفيذ .
 - بيانات كاملة عن الشركات التي يسند إليها جزء من التنفيذ .
 - سابقة الأعمال الحكومية المشابهة .
 - بيان القيد في السجلات الخاصة بالنشاط موضوع التعاقد .
 - القيد في السجل التجارى أو الصناعى أو السجلات التي تكون القيد بها واجباً قانونياً حسب الأحوال .
 - بطاقة عضويه الإتحاد المصرى للتشييد والبناء .
 - شهادة تسجيل لدى مصلحة الضرائب على المبيعات .
 - البطاقه الضريبيه .
 - بيان الشكل القانونى لمقدم العطاء .
- المظروف المالى ويشمل :-

- قوائم الأسعار وطريقة السداد .
- قيمة الصيانه وغيرها من العناصر التي تؤثر على القيمه الماليه للعرض وفقاً لما تقتضيه شروط الطرح .
- يرفق بالمظروف الفنى تأمين ابتدائى بمبلغ (٤٠٠٠) جنيه فقط مائة وخمسمون الف جنيه .

• أي بند غير وارد في كراسة الشروط والمواصفات يحاسب على قائمة الأعمال السنوية لسنة التعاقد وان لم يرد بها يتم عمل دراسة سعر السوق .

٣٦ - بلتزم المقاول الراسى عليه العمليه بسداد مستحقات العماله الغير منتظمه لدى القوى العامله وفقاً للقانون رقم ١٢ لسنة ٢٠٠٣ وتعديلاته والقوانين واللوائح المعمول بها فى هذا الشأن بمديرية القوى العامله وإحضار مخالفه بذلك.

٣٧ - الالتزام بالقانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ في شأن تفضيل المنتجات المصرية في العقود الحكومية.

توقيع مقدم العطاء

جدول نسب تكلفة العناصر القابلة للتغير الى تكلفة البنود

لعملية /

البند	المقدمة	العنصر	نسبة تكلفة العنصر الى سعر البنود	مجموع النسب	ملاحظات	% ١٠٠
						متغير
١	خرسانة عادية للأساسات	أسمنت	البند			
٢	خرسانة مسلحة للأساسات والهيكل	أ- حديد تصليح ب- أسمنت	العنصر	نسبة تكلفة العنصر الى سعر البنود	مجموع النسب	% ١٠٠
٣	مباطي الطوب	أسمنت	البند			
٤	بياض التخشين والطروشة	أ- أسمنت بورتلاندي ب- أسمنت أبيض	العنصر	نسبة تكلفة العنصر الى سعر البنود	مجموع النسب	% ١٠٠
٥	أعمال دكة الأرضيات والبردورة	أسمنت	البند			
٦	أعمال النجارة	خشب	العنصر	نسبة تكلفة العنصر الى سعر البنود	مجموع النسب	% ١٠٠
٧	أعمال بلاط الأرضيات والحوائط	أسمنت	البند			
٨	أعمال الالوميتال	منتجات الومنيوم	العنصر	نسبة تكلفة العنصر الى سعر البنود	مجموع النسب	% ١٠٠
٩	أعمال الحديد المشغول	زوايا وكمارات معدنية	البند			
١٠	الأعمال الكهربائية	الاسلاك الكهربائية والكابلات	العنصر	نسبة تكلفة العنصر الى سعر البنود	مجموع النسب	% ١٠٠
١١	الاعمال الصحية	أ- أدوات صحية ب- منتجات بلاستيكية	البند			

ملحوظة / على المقاول على الجدول بعالية بنسب ويختتم بختمه ويرفق بالمظروف الفني .

يتم المحاسبة وفقاً لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

توقيع مقدم العطاء

الاشتراطات الخاصة لعملية استكمال انشاء حى وسط ٢٠١٩ / ٢٠٢٠

* المواد :-

- يجب أن تكون الخامات الموردة مطابقة للمواصفات الفنية والكود المصرى الخاص بكل عمل وكذلك مطابقه للعينات المعتمده من جهاز الإشراف ومطابقه للمواصفات الفنية المصرية .

* شروط التنفيذ :-

- يتم تنفيذ جميع الأعمال المطلوبه طبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ولل코드 المصرى الخاص بهذه الأعمال .

- على المقاول مراجعة وإعتماد الرسومات الانشائية للمشروع من مكتب استشاري في التصميم وتقديمها للمجلس قبل البدء في التنفيذ .

- على المقاول عمل رسومات تفصيلية (shop drawing) وإعتمادها من جهاز الإشراف قبل التنفيذ .

- على المقاول تصميم الخلطة الخرسانية المسلحة والعاليه وإعتمادها من مركز بحوث البناء والاسكان .

* القياس :-

- يتم قياس جميع الأعمال طبقاً لبيان القياس التي ينص عليها الكود المصرى الخاص بكل عمل .

* التصنيع والتركيب :-

- يتم التركيب لما هو وارد بال�ود المصرى الخاص بكل عمل .

* بالنسبة لاعمال الكهرباء :-

- يراعى توريد الأسلاك والكلبات من جهة معتمدة كشركة سويدى أو ما يماثلها وكذلك وحدات الاضاءه الرجوع لجهة الإشراف قبل البدء في التنفيذ .

* تقديم سابقه اعمال مماثله من جهة معتمدة .

- * يعين المقاول مهندسا نقابيا (خبرة لا تقل عن عشر سنوات) متخصصا للعملية ومديرا للمشروع وكذا مهندس نقابي (خبرة لا تقل عن خمس سنوات) تنفيذى ومتضامن معهم فى المسؤولية ويحضرما معا عند التعاقد على أن يقدمما إقرارا بالإشراف على العملية خلال مدة التنفيذ .

* مدة العملية :- ١٥ شهر من تاريخ استلام الموقع .

* الفنه :- الخامسه .

توقيع مقدم العطاء

الليبي
العنسي
دعا

الشروط الخاصة

أعمال الحفر :-

- جميع اعمال الحفر تكون في ارض عاديه رملية او طينية بمنسوب الحفر المطلوب حسب جهاز الاشراف ويكون تثوين ناتج الحفر الصالح بالموقع ويتم نقل الغير صالح للمقاييس العمومية والقياس هندسي من واقع الحصر حيث الرسومات الهندسية .

أعمال الخرسانة العادي :-

- جميع اعمال الخرسانة العادي من اساسات منفصلة او لبنة او نكبات تكون من خلطة مكونة من ٠.٨ م³ زلط (نقي) متدرج او من كسارات دولوميت مقاس ٢ سم وفيما يقل) و ٠.٤ م³ رمل حرش نظيف خالي من الشوائب و ٢٥٠ كجم اسمنت بورتلاندي عالي انتاج اسمنت العسكري او سيناء على ان تتحقق الخلطة اجهاد كسر لا يقل عن ١٧٥ كجم/سم² من خلال تكسير المكعبات ويجب عمل خلطة تصميمية قبل التنفيذ معتمدة من مركز بحوث البناء والاسكان ، ونسبة مياه الخلط تعادل نصف الاسمنت بالوزن وتكون مياه عنابة تصلح للشرب ، والمعالجة بعد بالاصب بالمياه العنبة لمدة ثلاثة ايام .

أعمال الخرسانة المسلحة :-

- شرح ما سبق ولكن بمحتوى اسمنت ٣٥٠ كجم/م³ وإجهاد كسر لا يقل عن ٢٥٠ كجم/سم² والقياس هندسي من واقع الحصر حسب الرسومات الهندسية وال الحديد بكمية حسب الرسومات وإجهاد (٣٦/٥٢) خشن ذو نتوءات محلى الصنع .

أعمال العزل بالدهان :-

- تكون اعمال العزل بدنهان بيتومين مؤكسد على الساخن ثلاثة أوجه بعد نظافة اسطح الخرسانة جيداً وفي حالة المباني يتم تكحيل العراميس تماماً او نظافة السطح قبل العزل .

أعمال الردم من ناتج الحفر :-

- يتم الردم بأثربه صالحة الاستخدام من ناتج الحفر على طبقات كل ٢٥ مم بعد الرش بالمياه والدمك جيداً والاختبارات اللازمة من جهة معتمدة والقياس هندسي .

أعمال الردم المورد :-

- شرح البند السابق ولكن بأثربه موردة ونظيفة وحرشة خالية من جميع الشوائب يتم اعتمادها من جهة معتمدة .

أعمال المباني :-

- جميع اعمال المباني تكون باستخدام طوب طفل انتاج مصريراك او ما يماثله بابعد ٢٥*١٢*٦ سم يبني بمونة اسمنت بورتلاندي عادي بنسبة ٣٠٠ كجم/م³ بأقل كمية مياه عنابة مناسبة بالسمك المطلوب (٣٧-٢٥-١٢ - الخ)

الشروط الخاصة

على ان يتم ربط المباني بهيكل الخرسانى بكتافات حديدي ملتف او اشواير حديد ١٠ يتم زراعتها بالخرسانة المسلاحة بمواد ربط ايبوكسية وذلك كل مساحة لا تزيد عن ٣٥ سم بطول رباط لا يقل عن ١٠ داخل الهيكل و ٢٠ دااخل الحاطن مع تحجيم العراميس جيدا وتقفيتها تمهدى لبياض التخشين مع الحفاظ على الرأسية التامة للمبانى بكامل الارتفاع المطلوب بدون اي انحراف والقياس هندسى و خصم جميع الفتحات .

أعمال بياض التخشين :-

* تكون جميع أعمال البياض من طبقتين :

- الطبقة الاولى : طبقة طرطشة بمونة اسمنتية مكونة من اسمنت بنسبة ٤٥٠ كجم / م ٣ سماكة ٥ سم بعد نظافة الحاطن او السقف بالمياه .
- الطبقة الثانية : سماكة ١٥ سم من مونة اسمنتية مكونة من اسمنت بنسبة ٣٠٠ كجم / م ٣ و رمل نظيفة بثلث نسبة مياه عذبة وذلك بعد عمل البزوج والأوتار من نفس المونة وتركيب السلك الشبك المجلفن عند التقائه المباني بخرسانة الهيكل باستخدام مسامير وردة مجلفنة ثم التد والتخشين للوصول لأنعم سطح من البياض الاسمنتى ، والمعالجة بالمياه لمدة ٣ أيام والقياس هندسى بعد خصم الفتحات .
ملاحظة: ٧ يتم استخدام الجرو باتياف ^١ باليابان .

أعمال عزل الرطوبة للحمامات والمطابخ والاسطح :-

- تكون باستخدام ألواح الممبرين سماكة لا يقل عن ٤ مم إنتاج (كيماريات البناء الحديث - سيكا او ما يماثله) باجهاد شد حسب ما يحدده جهاز الإشراف مع عمل ركوب لا يقل عن ١٠ سم عند اللحام وذلك باستخدام باشبوري النار وذلك بعد نظافة السطح نظافة تامة من اي شوائب او نتوءات وعمل طبقة تميدية من البيتمونين السائل على البارد المخفف بالمياه اسفل الممبرين ومحمل على البند عمل طبقة حماية (لياتة) لالواح العزل من المونة الاسمنتية سماكة ٢ سم وذلك بمنطقة الحمامات والمطابخ والبند يشمل عمل رقبة الزجاجة الاسمنتية والوزرات بارتفاع لا يقل عن ٢٥ سم على الحواطن مع اختبار العزل بالمياه لمدة لا تقل عن ٢٤ ساعة من إتمام العزل قبل الحماية (لياتة) والقياس هندسى بدون الوزرات والركوب .

أعمال عزل الرطوبة للحمامات والمطابخ والاسطح :-

- يكون باستخدام ألواح القوم المضغوط سماكة ٥ مم بكثافة لا تقل عن ٣٦ كجم / م ٣ إنتاج كيما فوم او ما يماثله يتم تركيبها من طبقة واحدة على السطح بعد أعمال عزل الرطوبة و ذلك باستخدام مادة لاصقة أسلق الالواح مع غلق جميع الفتحات بين الالواح بأشرطة لاصقة وعازلة حرارية والقياس هندسى .

الشروط الخاصة

أعمال سيراميك الأرضيات والحوائط :-

- تكون باستخدام بلاط سيراميك بالابعاد والاشكال الهندسية المطلوبة بسمك لا يقل عن ٨ .٠ سم انتاج (كلبو بافرا أو ما يماثله) ويكون التركيب بعد معالجة البلاط جيداً بالمياه باستخدام مونة اسمنتية مكونة من ٣٠٠ كجم اسمنت بورتلاندي عادي لكل واحد متر مكعب رمال نظيفة بأقل نسبة مياه التشغيل مع الحفاظ على مقاييس فتحة العراميس بـ ٣ مم باستخدام الصلائب البلاستيكية ويتم ملئها بالاسمنت الابيض مع اللون المطلوب ومحمل على البند فرش طبقة من الرمال النظيفة الخالية من اي شوائب (بمتوسط سمك ٧ سم) يتم اعتمادها من جهة معتمدة قبل التركيب .

ملحوظة: بخصوص ارضيات الحمامات والمطابخ يتم على عراميس البلاط بمادة مانعة للنفاذية للمياه إنتاج شركة (كيماويات البناء الحديث - ميكا او ما يماثله)

أعمال البلاط الموزايكي للأسطح :-

- شرح البند السابق ولكن باستخدام بلاط موزايكي سمك لا يقل عن ٣ سم على أن يتم اعتماد البلاط من جهة الإشراف بحيث يتحقق الآتي :-

 ١. اجهاد كسر البلاط مطابق للمواصفات المصرية .
 ٢. سطح البلاط مسحول او أملس تماماً بعد التشميع بدون اي تنوءات .
 ٣. حصوة البلاط من كسر الرخام الالاستر او الجرانيت الاسود بمقاس لا يقل عن ٢ سم للحصوة الواحدة على أن لا تقل نسبة الحصوة عن ٧٠ % من سطح البلاط .

ومحمل على البند عمل وزرة مائلة بارتفاع لا يقل عن ٢٠ سم من سطح البلاط و كذلك عمل الأوتار لتصريف المياه والقياس هندسي .

أعمال الدهانات الداخلية البلاستيك :-

- جميع مواد الدهان من إنتاج يوتون او ما يماثله ويكون من وجه سيلر داخلي عازل للرطوبة بعد صنفه سطح البياض تماماً ونظافته من اي مواد عالقة وعمل ثلاثة اوجه معجون بألوان متدرجة مختلفة وثلاثة اوجه بلاستيك (فيتوماستيك) قابل للغسيل تماماً لامع او مطفئ وباللون والاشكال المطلوبة حسب تعليمات جهاز الإشراف والقياس هندسي .

أعمال النجارة :-

- جميع أعمال النجارة تكون من اخشاب موسكينتندي اصلى فرز أول بدون اي عقد خبيثة ملساء السطح بدون اي شروخ او تشتققات بالقطاعات المطلوبة وهي :-
- حلق زفر: يتم تركيب حلق زفر وتنبيته بالحانط مباشرة بكمائن حديد مجلفن سمك الحلقة ١.٥ بوصة وعرض ٦ بوصة لأبواب الغرف و ٧ بوصة لأبواب الحمامات بعد دهانه بالملحقون وجهين وباباً بعد

الشروط الخاصة

نهاية تحقق فتحة نموذج الباب أو الشباك و الحلق محمل على بند توريد وتركيب أبواب وشباك خشب

- **حلق الباب أو الشباك :** يكون الحلق بسمك ٢ بوصة وعرض متساوٍ لعرض الحلق الزفر المثبت بالحانط والمقامس المطلوب ويتم تثبيته بالحلق الزفر بـ^{بـ}واسطة مسامير فلاشر مجلفة أو استانلس ستيل بطول مناسب وذلك بعد دهانه باللاكيه أو الأستر المطلوب إنتاج بوتن أو ما يماثله .
- **ضلقة الباب :** تكون ضلقة الأبواب بسمك ٢ بوصة و بـ^{بـ}البعد حسب كل نموذج و تتكون الضلقة من قوائم مقاس ٤ بوصة ورأس علوية ووسطي مقاس ٥ بوصة و رأس سفلية مقاس ٦ بوصة على أن تكون الحشوارات من الخشب الكونتر الفنلندي على ثلاثة طبقات بإجمالي سمك لا يقل عن ١.٢٥ بوصة ، أما في حالة الضلقة التجليد تكون المسؤوليات من خشب موسيكي قطاع ٣٠ سم كل ٣٥ سم في الاتجاهين والتجليد من خشب أبلكا جفنلندي سمك لا يقل عن ٤ مم من الناحتين .

أعمال الالوميتال :-

- جميع اعمال الالوميتال تكون من قطاعات ps او تكنال عرض ١٢ سم للاطار الخارجي بـ^{بـ}يد او بدون و دهان اليك ستانلي باللون والمقامس المطلوب . بن كالتالي :-
- ١- الاطار الخارجي الحلق يتم تركيبه على حلق خشب بسمك ١.٥ بوصة مدهون ١ وجه سلقون (عازل للرطوبة) مثبت بفتحة المبني بمقامس داخلية للحلق متساوية لمقام نموذج الباب او الشباك ويكون من ٣ مجرى ليس مع بتركيب حلق زجاج وضفافه سلك ويتم غلق فتحات من الاطار الالوميتال والحلق الخشب بالسيكون من نفس اللون .
- ٢- الضلقة تكون الضلقة من اطار الوميتال بنفس لون الاطار العام ويعرض لا يقل عن ٤ سم شامله لجميع الاكسسوارات من عجل وفرش وكلون وجلاز وملصص للصدمات واكر جمبعها معتمدة ومطابقه للمواصفات ومركب بداخليها زجاج بسمك لا يقل عن ٦ مم باللون والبنوع المطلوب ومن ماركه معتمدة سفينكين او ما يماثله .

أعمال الصحي:-

- ١- **التغذية:** جميع الموسير وقطع الوصل والربط والمحابس والمشتركات بولي بروپيلين P.P.R للمشروع بالبلاستيك او ما يماثله مع تسليم شهادة الضمان عند الاستلام الابتدائي للمشروع ويكون التنفيذ كالتالي:-
- ١- جميع الموسير الداخلي للحمامات او المطابخ قطر ٤/٣ بوصة شامله الوصلات والكيعان والمشتركات والنواصص ومحابس النفن (كل ما سبق محمول على الاجهزه الصحيه) و يتم التركيب داخل الحوائط بالابعاد والمناسيب المطلوبه بعد عمل البوج على الحوائط والتي تحدد التشطيب النهائي لسيراميک الحوائط والارضيات بحيث تكون اوجه فتحات التغذية النهائيه للخلافات والمحابس مع وجه السيراميک كما يتم اختبار جميع الموسير بمشتملاتها و المحابس باستخدام ماكينة الضغط بالمياه عند ضغط ٥ جو (بار) لمدة لا تقل عن ٢٤ ساعه .
- ٢- **الموسير الخارجي المعلقه والمدفونه** تكون باقطار ١" ، ١.٥" شاملة جميع الوصلات والكيعان والمشتركات والنواصص يتم تركيبها وتثبيتها جيدا على الحوائط باستخدام الفزة مجلفة ضد الصدا

الشروط الخاصة

بمشتملاتها ويتم دهانها من نفس لون الواجهة للمبني بمادة غير قابلة للتلف او دفتها بعمق لا يقل عن ٥٠ سم على فرشة مدمومة جيداً بسمك لا يقل عن ١٠ سم من الرمال النظيفة والردم ايضاً برمال نظيف ولكن بسمك لا يقل عن ٢٥ سم وبنسبة دمك لا تقل عن ٩٥ % بعد اختبار جميع المواسير بمشتملاتها باستخدام ماكينه ضغط المياه عند ضغط ١٠ جو (بار) لمدة لا تقل عن ٢٤ ساعه.

بـ- الصرف الصحي: جميع المواسير وقطع الوصلات والربط والكيعان والمشتركات والتواقص الخ P.V.C انتاج (الشريف - مصر الحجاز او يماثلها) سمك لا يقل عن ٤ ملليمتر يكون التنفيذ كالتالي:-

- ١- **الوصلات الداخلية:** تكون من مواسير قطر ٣-٢ بوصه شامله الوصلات والكيعان والمشتركات والتواقص الخ وكل ما سبق حتى اقرب عمود عمل او صرف محمله على الاجهزه الصحبيه على ان تكون المواسير الرأسية بقطار لا تقل عن ٢ بوصه بمشتملاتها ، والمواسير الافقية لا تقل عن ٣ بوصه بمشتملاتها يتم اختبارها بالمياه او الدخان الملون قبل ربطها بالاعده الخارجيه بلي ذلك حمايتها بطريقه خرسانيه من جميع الاتجاهات بعد التأكد من الميل والمناسيب الداخلية للتشطيب.
- ٢- **الصرف الخارجي المعلق:** اعمده العمل تكون من مواسير قطر ٤ بوصه لصرف المرافقين والميال مثبت على الحوائط جيداً شامله جميع قطع الربط والكيعان والمشتركات والتواقص الخ وجميعها ذات فتحات . بـ و تكون باللون الابيض وتنتهي من اعلى عند سوب ظهر ١١ بـ بهوايه ٤ بوصه و P.V.C اسفل باقرب غرفة تفتيش ويتم اختبارها بالماء او الهواء قبل التسلیم.
- ٣- **اعمده الصرف:** تكون من مواسير قطر ٣ بوصه لصرف الاحواض تثبيت جيداً على الحوائط شامله جميع قطع الربط والكيعان والمشتركات والتواقص الخ وجميعها ذات فتحات ابواب و تكون باللون المطلوب وتنتهي من اعلى عند منسوب ظهر الدروع بهوايه ٣ بوصه و P.V.C اسفل باقرب غاليراب ويتم اختبارها بالماء او الهواء قبل التسلیم.
- ٤- **اعمده التهويه:** تكون مواسير قطر ٢ بوصه تركب على اعمدة العمل تثبيت جيداً على الحوائط شامله جميع قطع الربط والكيعان والمشتركات والتواقص الخ وجميعها ذات فتحات ابواب و تكون باللون المطلوب وتنتهي من اعلى عند منسوب ظهر الدروع بهوايه ٤ بوصه و P.V.C اسفل باقرب غرفة تفتيش ويتم اختبارها بالماء او الهواء قبل التسلیم.

٥- الصرف الخارجي المدفون : يكون من مواسير PVC قطر ٦ بوصه سمك ٥ مم شامل جميع قطع الربط والكيعان والمشتركات والتواقص الخ يترك بين غرف التفتيش الداخلية من الامثل و حتى غرفه التفتيش المجمعه على فرشة مدموكه من الرمل النظيف بعد عمل الميل اللازمه واحد الى عشره (١٠:١) تقربياً يتم ردمها برمال نظيفه على طبقات سمك ٢٥ سم بعد اختبارها بالمياه لمدة لا تقل عن ٢٤ ساعه.

٦- الاجهزه الصحبيه :

- المرافقين والاحواض والمباور وجميع مشتملاتها انتاج ايديال استاندر او ما يماثلها
- الخلطات والمحابس والأنشاش الحنفيات انتاج (ايديال استاندر - جواد - جروهي او ما يماثله) من الاستانلس الاصلي المعتمد الغير قابل للصدأ.
- المرحاض يكون باللون والمقاس والشكل المطلوب شامل السيفون و ماكينه ضبخ المياه من نفس النوع ويشمل الورقة الصيني والمحابس والشطاف الذاتي واليدوي من ماركة معتمدة ويتم تثبيته

الشروط الخاصة

بالسير أميك بمسامير غير قابلة للصدأ (استانلس ستيل) مع غلق جميع الفتحات الجانبية بمادة السيليكون الشفاف.

- خوض الوجه يكون باللون والمقاس والشكل المطلوب شامل العمود والرف والصياده من نفس النوع يتم تثبيته بالسير أميك بمسامير غير قابلة للصدأ (استانلس ستيل) مع غلق جميع الفتحات الجانبية بمادة السيليكون الشفاف ، ويشمل ايضا تركيب ميفون الصرف البلاستيك بمصفاه علويه غير قابلة للصدأ .
- خوض الاولى يكون من حلية استانلس ستيل مقاس لا يقل عن ٤٥*٤٥ لفتح (فرانك سامي او ما يماثله) شامل حلية جانبية للتصفيه وصياده من نفس النوع وكذلك ميفون الصرف البلاستيك بمصفاه علويه غير قابلة للصدأ يتم تثبيته بالرف الرخام (انجرانيت) المثبت بالحائط بعد عمل الفتحه الازمة به.

**نحوه الصرف في هدوء الرعاء واسع المدى اطلاع
بخطة العام المالي على اشهر توقيعها الرعاء واسع
من بخطه العام المالي القادم (٢٠١٤م - ٢٠١٥م)
امارسدة رقم ١١ و مخالزه رقم ١٨٩ لسنة ٢٠١٣م وبياناً على
سوقه لمدحه لهاته طباعته .**

مقاييس تقديرية لعملية / استكمال حى وسط المدينة

النوع	القيمة	الوحدة	بيان الأعمال			البند
			الإجمالي	الفنية	الجنيه	
أولاً الأعمال الاعتيادية						
			1150	٣م		1
					بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة مسلحة لزوم الهيكل الخرساني من أعمده وكمارات وأسقف وأعتاب طبقاً للرسومات وبخطه مكونه من ٠.٨ م ٣ زلط ، ٤.٠ م ٣ رمل ، ٣٥٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي / م ٣ مع أقل نسبة مياه صالحه للتشغيل مع نهو العمل كاملاً حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه	
			420	٣م		2
					بالمتر المكعب مبني طوب سمك ٢٥ سم مبني بمونه مكونه من ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي / م ٣ رمل والسرع يشمل توريد وتركيب كاتات حديد مجلفن لربط المبني بالهيكل الخرساني في جميع الاتجاهات مع نهو العمل كاملاً حسب المواصفات وأصول الصناعة : - أ - طوب مصمت أسمنتى	
			2240	٢م		3
					بالمتر المسطح مبني طوب سمك ١٢ سم شرح البند السابق مع نهو العمل كاملاً حسب المواصفات وأصول الصناعة : - أ - طوب مصمت أسمنتى	
			6300	٢م		4
					بالمتر المسطح توريد و عمل بياض تخشن للحوائط والأسقف والكمارات للمبني من الداخل والخارج والثمن يشمل السقاله إذا لزم الأمر مع عمل البوج والأوتار وسلاك شبك مجلفن لزوم الفواصل وتشييـت كاتات حديد إذا لزم الأمر والخدمة بالمحارة والمس ومعالجة بالرش بالمياه ونهـو العمل جيداً مما جميعه حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف	
			4480	٢م		5
					بالمتر المسطح توريد ودهان ببوية البلاستيك القابل للغسل باللون المطلوب انتاج (يوتن او ميماثلها) ثلاثة اوجه خلاف الوجه التحضيري من البرايمر بعد الصنفره الجيده وثلاث اوجه من المعجون مع الصنفره لزوم الحوائط والأسقف والكمارات مع نهو العمل كاملاً مما جميعه حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف	
			1830	٢م		6
					بالمتر المسطح بياض بمونه السافتو أو ما يماثله باللون المطلوب حسب المواصفات والتقطيع شامل السقاله لأى ارتفاع مع نهو العمل كاملاً حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف	
			400	٢م		7
					بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك عينه معتمده قبل التركيب فرز أول انتاج (كليوباترا او ما يماثله) مع السقـيه بالأسمنت الأبيض ونهـو العمل كاملاً حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف : - أ - سيراميك حوائط مقاس ٥٠×٢٠ سم	
			480	٢م		
			2800	٢م		
					ب- سيراميك أرضيات مقاس ٤٠×٤٠ سم و ٥٠×٥٠ سم ج- سيراميك أرضيات مقاس ٦٠×٦٠ سم	
			40	٢م		8
					بالمتر المسطح توريد وتركيب رخام سمك ٢ سم لزوم الحوائط والأرضيات شامل سقى اللحامات ونهـو العمل كاملاً حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية لزوم : - أ - رخام جلاـلة	
			240	٢م		
					ب - رخام جرانيت باللون المطلوب (فردـي- كـرارـه -اسـوان -رمـادي ...الخ)	
			135	٣.٥م		9
					بالمتر الطولي توريد وتركيب كسوة درج رخام جرانيت من قائمه سمك ٢ سم ونائمه سمك ٤ سم مع السقـيه ونهـو العمل كاملاً شامل الوزره على جانب الدرج حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية لزوم خام جرانيت باللون المطلوب (فردـي- كـرارـه -اسـوان -رمـادي ...الخ) للقائمه والتائمه طبقـاً لتعليمات جهاز الإشراف	

مقاييسة تقديرية لعملية / استكمال حى وسط المدينة

النوع	الفندة			المكعب	الوحدة	بيان الأعمال	البند
	الإجمالي	الفندة	الفندة				
ق	جنيه	ق	ق	الكمية	الوحدة	بيان الأعمال	البند
				1200	م.ط	بالمتر الطولى توريد وتركيب وزرات بارتفاع لا يقل عن ١٠ سم مع نهو العمل كاملا وسفى اللحامات لزوم : - ج - وزره سيراميك	10

مقاييسة تقديرية لعملية / استكمال حي وسط المدينة

النوع	القيمة	الوحدة			بيان الأعمال	البند
		الكمية	القيمة	القيمة		
					بالمتر المسطح توريد وتركيب زجاج مقاوم للكسر (سيكوريت) سمك ١٠ مم باللون المطلوب شامل كل مايلزم للتركيب من خدووات وترابيس ومفصلات ومقابض من النحاس والخواص وماكيات الفتح والغلق الآوتوماتيكي انتاج (ماب او مايماثل) مع نهو العمل كاملا حسب المواصفات وتعليمات جهاز الاشراف:- أ- لزوم القواطع بالارتفاع المطلوب.	11
	200	م²			ب- لزوم الأبواب.	
					بالметр المسطح توريد وتركيب حجر هاشمي عشيم منحوت أو املس بأى أشكال هندسية شرائح وأحمال والثمن يشمل السقالات ودهان وجهين وربنيش وكل مايلزم لنهو العمل كاملا حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف	12
					توريد وتركيب زجاج curtain wall والسعر يشمل تركيب كافة الاكسسوارات اللازمه لثبتت الزجاج والمفصلات والمقابض مع اعتماد العينه قبل التوريد ومع مراعاه احكام اماكن فتحات التثبيت من الداخل بحيث لا يكون اى بروز من الداخل شامل كل يلزم للتوريد والتركيب ونهو الاعمال طبقا للمواصفات الفنية لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف	13
					بالمتر الطولى توريد وتركيب بردوره خرسانيه عاديء مع نهو العمل كاملا شامل الكحله حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة : - أ- بردوره متوسطه مقاس (١٢/١٥) م٠٠×٣٠×٥٠ سم	14
	100	م.ط			ب- بردوره عالي مقاس (٢٥/٣٠) م٠٠×٣٠×٥٠ سم	
					بالمتر المسطح توريد وفرش خرسانة مبول للأسطح بسمك متوسط ٧ سم وبنسبة أسمنت ١٥٠ كجم/م³ مع تخليق المبول اللازمه لصرف الأمطار ونهو العمل كاملا طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف وجهاز الاشراف	15

مقاييس تقديرية لعملية / استكمال حي وسط المدينة

النوع	الوحدة	المقدار	بيان الأعمدة	ال Benson
الرقم	النوع	الكمية	القيمة	ال Benson
16	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للأسطح ودورات المياه من الممبرين (شركة انسومات او ما يماثله) سمك ٤مم مع عمل ركوب ١٥ سم وعمل رقبة زجاجة ولا يقل ارتفاعها عن ٣٠ سم ومحمل على البند عمل طبقة لياسه اسمنتية سمك ٢ سم وعمل طبقة دهان عليها من البيتمونين البارد اسفل العزل مع نظافة وتطهير السطح من اي شوائب قبل البدء في العمل مع نهو العمل كاملا حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة مما جميعه	٢م	1050	
17	بالمتر المسطح توريد وتركيب طبقة عازلة للحرارة ادفي فوم توريد وعمل طبقة عازلة للحرارة سمك ٥ سم من مادة ادفي فوم وكثافته لا تقل عن ٣٦ كجم / م٣ (من انتاج كيماويات البناء الحديث لزوم الاسطح مع عمل كل ما يلزم لنهو العمل من لزق وخلفه مما جميعه طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف .	٢م	1050	
18	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط موزاييك للأسطح بمونه حسب المواصفات مع السقيه بلباني الأسمنت الأبيض ونهو العمل كاملا حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة :- أ - مقاس ٢٥ × ٢٥ × ٢.٥ سم	٢م	1050	
19	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط موزاييك مضلع او دوائر او اي تشكيله اخرى مقاس ٣٠ × ٣٠ × ٣ سم ألوان مع نهو العمل كاملا حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية	٢م	250	
20	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل أبيض كامل من الفخار المطلى صيني حسب اللون المطلوب من ماركة معتمدة (ايديال استاندرد او ما يماثله) شامل العاومود فرز أول ومقاس مناسب شامل كافة التوصيات من مياه حتى اقرب عمود صرف مع نهو العمل كاملا حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة.	عدد	30	
21	بالعدد توريد وتركيب مبوله كامله من الفخار مطلى صيني أبيض فرز أول من نوعية جيدة ومعتمدة (ايديال استاندرد او ما يماثله) شامل التوصيات حتى اقرب عمود عمل مع نهو العمل كاملا حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة	عدد	12	
22	بالعدد توريد وتركيب سيفون ارضيه ستانلس ستيل والغطاء ستانلس ستيل مقاس ٢٥ × ٢٥ سم شامل التوصيات حتى الجلي الراب	عدد	40	
23	بالعدد توريد وتركيب بسيط سيفون ارضيه بروم صرف مياه اهواض سير ، بورش سلس من ٢٠ يررم	م . ط	80	
24	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير بلاستيك P.V.C انتاج (الشريف او ما يماثله) محمل عليها الحفر والردم وقطع الرابط وكل مايلزم لنهو العمل كاملا وذلك لأعمال الصرف سمك لا يقل عن ٣ مم أ- قطر ٢ بوصه ب- قطر ٣ بوصه ج - قطر ٤ بوصه	عدد	25	
25	بالعدد توريد وتركيب مرحاض بلدى كامل من الفخار صيني حسب اللون المطلوب من ماركة معتمدة (ايديال استاندرد او ما يماثله) فرز أول وصندوق طرد بلاستيك شامل التوصيات حتى اقرب عمود عمل مع نهو العمل كاملا حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة	عدد	8	

مقاييسة تقديرية لعملية / استكمال حى وسط المدينة

النوع	القيمة	الوحدة			بيان الأعمـال	النـد
		الكمـيـه	الـجـنيـه	الـقـيـمـه		
		16	عدد		بالعدد توريد وتركيب مرحاض افونجي من الفخار صيني حسب اللون المطلوب من ماركة معتمدة (ايديال استاندرد او ما يماثله) فرز اول شامل التوصيات حتى أقرب عمود عمل مع نهو العمل كاملاً حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة	26
		16	عدد		بالعدد توريد وتركيب خلط مياه (ساخن وبارد) من نوعية جيدة ومعتمدة (ايديال استاندرد او ما يماثله) غير قابل للصدأ لزوم حوض المطبخ وغسيل الأيدي والدش شامل كافة التوصيات حتى أقرب عمود صرف مع نهو العمل كاملاً حسب المواصفات الفنية وأصول الصناعة	27
		6	مقطوعـه		بالمقطوعـه توريد وبناء غرفة تقفيـش حواـنـط سـمـك ٢٥ سـمـ مع عـلـفـه خـرـسـانـيه وـتـخـلـيقـ المـجـارـىـ الدـاخـلـىـ وـالـبـياـضـ منـ الدـاخـلـ وـالـخـارـجـ لـلـأـجـزـاءـ الـظـاهـرـهـ وـغـطـاءـ زـهـرـ ٥٠ سـمـ وـعـقـمـ الغـرـفـهـ حـتـىـ ١٢٥ سـمـ : - بـ. مقـاسـ ٧٠ × ٧٠ سـمـ	28
		160	م		بـالـمـتـرـ المـسـطـحـ تـورـيدـ وـتـركـيبـ اـبـوابـ خـشـبـ حـشـوـاتـ اوـ تـحـلـيـدـ اـبـلـاكـاجـ شـامـلـ الـحـلـقـ وـالـدـهـانـاتـ والـخـرـدـوـاتـ منـ اـكـرـ وـمـقـابـضـ وـمـفـصـلـاتـ وـكـوـالـينـ (ـ مـارـكـةـ الـاـهـرـامـ اوـ ماـ يـمـاثـلـهـ)ـ وـخـلـافـهـ وـكـلـ مـاـ يـلـزـمـ لـنـهـوـ الـعـلـمـ كـامـلـ حـسـبـ اـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـمـوـاصـفـاتـ الـفـنـيـهـ	29
		360	م		بـالـمـتـرـ المـسـطـحـ تـورـيدـ وـتـركـيبـ سـقـفـ مـعلـقـ (ـ اـرـمـسـتـرـونـجـ)ـ شـامـلـ كـلـ مـاـ يـلـزـمـ لـلـتـركـيبـ منـ سـدـاـبـ اـلـوـمـنـيـوـمـ وـأـسـيـاخـ حـدـيدـ التـثـيـبـ وـخـلـافـهـ بـنـوـعـهـ جـيـدـهـ وـمـعـمـدـهـ قـبـلـ التـركـيبـ منـ جـهـازـ الـإـشـرافـ	30
		60	م		بـالـمـتـرـ المـسـطـحـ تـورـيدـ وـتـركـيبـ اـبـوابـ -ـ شـبـابـيكـ -ـ قـوـاطـيعـ اـلـوـمـنـيـوـمـ مـارـكـةـ (ـ psـ اوـ ماـ يـمـاثـلـهـ)ـ شـامـلـ الزـجاجـ وـالـخـرـدـوـاتـ منـ حـلـوقـ وـأـكـرـ وـمـقـابـضـ وـمـعـمـدـهـ قـبـلـ التـركـيبـ حـسـبـ الـمـوـاصـفـاتـ الـفـنـيـهـ وـاـصـوـلـ الصـنـاعـهـ : - أـ. اـلـوـمـنـيـوـمـ بـنـيـ اوـ أـسـوـدـ وـالـحـشـوـ زـجاجـ ٦مـ فـامـيـهـ	31
		135	م		بـ. اـلـوـمـنـيـوـمـ فـضـيـ وـالـحـشـوـ زـجاجـ ٦مـ شـفـافـ	
		3500	كـجمـ		بـالـكـيلـوـجـرامـ تـورـيدـ وـتـركـيبـ حـدـيدـ مـشـغـولـ لـزـومـ اـبـوابـ (ـ شـامـلـ الـكـرـبـونـاـيتـ)ـ وـالـشـبـابـيكـ وـأـيـ اـعـمـالـ حـدـيدـيـهـ وـالـبـنـدـ يـشـمـلـ الـحـامـ وـالتـثـيـبـ وـكـلـ مـاـ يـلـزـمـ منـ خـرـدـوـاتـ وـكـوـالـينـ وـأـكـرـ وـتـرـابـيـسـ لـنـهـوـ الـعـلـمـ كـامـلـ حـسـبـ الـمـوـاصـفـاتـ وـأـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـيـشـمـلـ الـدـهـانـاتـ بـالـبـراـيمـ وـبـوـبـيـةـ الـزـيـتـ ثـلـاثـةـ أـوـجـهـ	32
		1	عدد		بـ. تـورـيدـ وـتـركـيبـ مـيـاهـ كـهـربـائـيـ مـيـاهـ مـيـاهـ (ـ مـيـاهـ اـسـكـتـريـكـ اـسـكـتـريـكـ)ـ	33
		3	عدد		بالـعـدـدـ تـورـيدـ وـتـركـيبـ خـرـانـ مـيـاهـ شـامـلـ الـحـامـ بـالـدـهـانـ وـالـعـوـامـهـ منـ عـيـنةـ مـعـمـدـهـ معـ نـهـوـ الـعـلـمـ كـامـلـ شـامـلـ التـوصـيـلـاتـ الدـاخـلـهـ وـالـخـارـجـهـ لـلـخـرـانـ وـكـذـلـكـ الـمـوـاسـيـرـ حـتـىـ وـحدـهـ رـفعـ رـفـعـ المـيـاهـ : - بـ. خـرـانـ مـيـاهـ بـلـاستـيـكـ سـعـهـ ٢مـ	34
		3	عدد		بالـعـدـدـ تـورـيدـ وـتـركـيبـ وـحدـهـ رـفعـ رـفـعـ مـيـاهـ كـهـربـائـيـ قـدـرهـ ١.٥ـ حـصـانـ تـحـضـيرـ ذاتـيـ شـامـلـ صـنـدـوقـ حـمـاـيـهـ حـدـيدـيـهـ وـمـثـبـتـ عـلـيـهـ غـطـاءـ صـاجـ هـرـمـيـ وـالـسـعـرـ يـشـمـلـ التـركـيبـ وـالتـثـيـبـ حـسـبـ الـمـوـاصـفـاتـ الـفـنـيـهـ وـاـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـتـعـلـيـمـاتـ جـهـازـ الـإـشـرافـ	35
					اـ. صـنـاعـهـ غـرـبيـهـ	
					ثـانـيـاـ اـعـمـالـ كـهـربـائـعـ	

مقاييس تقديرية لعملية / استكمال حى وسط المدينة

النوع	القيمة	الفنية			الوحدة	بيان الأعمالي	البند
		الكميه	القيمه	القيمه			
		24	عدد			بالعدد توريد وتركيب دائرة انارة فرعية من اسلام نحاس ٢ مم × ٢ مم لتغذية وحدة انارة واحدة داخل الحائط والبد شامل جميع مابيلزم من علب اتصال وخلافة حسب المواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	1
		60	عدد			بالعدد توريد وتركيب دائرة انارة فرعية من اسلام نحاس ٢ مم × ٢ مم لتغذية وحدتين انارة داخل الحائط والبد شامل جميع مابيلزم من علب اتصال وخلافة حسب المواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	2
		40	عدد			بالعدد توريد وتركيب دائرة انارة فرعية من اسلام نحاس ٢ مم × ٢ مم لتغذية ثلاثة وحدات انارة داخل الحائط والبد شامل جميع مابيلزم من علب اتصال وخلافة حسب المواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	3
		55	عدد			بالعدد توريد وتركيب دائرة انارة فرعية من اسلام نحاس ٢ مم × ٢ مم لتغذية اربع وحدات انارة داخل الحائط والبد شامل جميع مابيلزم من علب اتصال وخلافة حسب المواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	4
		110	عدد			بالعدد توريد وتركيب دائرة عمومية من اسلام نحاس ٤ مم × ٤ مم داخل الحائط لدوائر الانارة والماخذ والبد شامل جميع مابيلزم حسب المواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	5
		190	عدد			بالعدد توريد وتركيب دائرة فرعية لتغذية ماخذ كهرباء داخل الحائط من اسلام ٣ مم × ٣ مم والبد شامل جميع مابيلزم وخلافة حسب المواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	6
		80	م.ط			بالمتر الطولي توريد وتركيب الخط الصاعد من موصلات نحاس ٦ مم × ٣ مم داخل الحائط داخل جراب مقاس من اللوحة الرئيسية وحتى اللوحات الفرعية مع عمل علب الاتصال وجميع مابيلزم للتركيب حسب المواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	7
		1	عدد			بالعدد توريد وتركيب عليه دخول كهرباء بقطم هايريشن ٥٠ أمبير بالقاعده كامل مما جميه حسب المواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	8
		50	عدد			بالعدد توريد وتركيب وحدة اضاءة عباره عن جلوب غاطس من نوع لايت بانل قوه ٤٣ وات ماركة معتمدة (فينوس او ما يماثلها) بالترانس كامل مما جميه حسب المواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	9
		360	عدد			بالعدد توريد وتركيب وحدة اضاءة عباره عن دواية بلمنه لمد ١٨ وات ماركة معتمدة (فينوس او ما يماثلها) كامل مما جميه حسب المواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	10
		130	عدد			بالعدد توريد وتركيب مروحة ريشة ماركة معتمدة (توشيبا او ما يماثلها) والبند يشمل الدائرة الكهربائية ٢ مم وجميع مابيلزم للتركيب حسب المواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	11

مقاييس تقييرية لعملية / استكمال حي وسط المدينة

الإجمالي	الفنية	الكميـه	الوحدة	بيان الأعمـال	البنـد
قـ	جـنـيه	قـ			
		9	عدد	بالعدد توريد وتركيب جرس كهربائي من ماركة معتمدة (فينوس او مايماثلها) والبند يشمل الدائرة الكهربائية ٢١م وجـيع مـايلـزـمـ لـلتـركـيبـ حـسـبـ المـواصـفـاتـ الفـنـيـةـ وـاـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـتـعـلـيـمـاتـ جـهاـزـ الاـشـرـافـ	12
		9	عدد	بالعدد توريد وتركيب دائرة تليفون داخلي من ماركة معتمدة (فينوس او مايماثلها) ٢٥مم من اسلام نحاس معتمد (السويدى او مايماثله) والبند يشمل مـاـذـهـ التـلـيفـونـ وـجـيعـ مـاـيـلـزـمـ لـلتـركـيبـ حـسـبـ المـواصـفـاتـ الفـنـيـةـ وـاـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـتـعـلـيـمـاتـ جـهاـزـ الاـشـرـافـ	13
		360	عدد	بالعدد توريد وتركيب مفتاح او بريزنة ماجيك من نوع جيد والبند يشمل خـ9ـ العـلـهـ وـالـمـفـتـاحـ وـالـغـطـاءـ وـجـيعـ مـاـيـلـزـمـ لـلتـركـيبـ حـسـبـ المـواصـفـاتـ الفـنـيـةـ وـاـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـتـعـلـيـمـاتـ جـهاـزـ الاـشـرـافـ	14
		1	عدد	بالعدد توريد وتركيب لوحة كهرباء رئيسية من الصاج المدهون ببوية الفرن سمك ٢مم ومركب عليها الآتي:- عدد (١) مفتاح رئيسي ثلاثي اوتوماتيكي قوة ٢٥٠ أمبير عدد (٤) مفتاح ثالثي اوتوماتيكي قوة ٨٠ أمبير عدد (٦) مفتاح أحادي اوتوماتيكي قوة من ١٠ - ٢٠ أمبير عدد (٣) لمبة بيان	15
		5	عدد	بالعدد توريد وتركيب لوحة كهرباء فرعية من الصاج المدهون ببوية الفرن سمك ٢مم ومركب عليها الآتي:- عدد (١) مفتاح رئيسي ثلاثي اوتوماتيكي قوة ٦٣ أمبير عدد (٩) مفتاح أحادي اوتوماتيكي قوة ١٠ أمبير عدد (٨) مفتاح أحادي اوتوماتيكي قوة من ٢٥-٦٦ أمبير عدد (٧) مفتاح أحادي اوتوماتيكي قوة من ٢٥ أمبير عدد (٣) لمبة بيان	16
		7	عدد	بالعدد توريد وتركيب دائرة دش من كابل معتمد والثنـنـ يـشـمـلـ المـاـذـهـ وـالـغـطـاءـ الـخـارـجـيـ وـجـيعـ مـاـيـلـزـمـ لـلتـركـيبـ حـسـبـ المـواصـفـاتـ الفـنـيـةـ وـاـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـتـعـلـيـمـاتـ جـهاـزـ الاـشـرـافـ	17
		30	مـ.ـطـ.	بالمتر الطولي عمل صاعد لخط التليفون والدش وكميرات المراقبة من الدولار الأرضي الى أعلى البنـيـ وـمـحـمـلـ عـلـىـ البـنـدـ جـمـيعـ مـاـيـلـزـمـ لـلتـركـيبـ واـضـافـةـ مـوـاسـيـرـ اـحـتـيـاطـيـ ٢٣ـ مـمـ مـنـ مـارـكـةـ مـعـتمـدةـ حـسـبـ المـواصـفـاتـ الفـنـيـةـ وـاـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـتـعـلـيـمـاتـ جـهاـزـ الاـشـرـافـ	18

مقاييس تقديرية لعملية / استكمال حى وسط المدينة

النوع	القيمة	الوحدة	بيان الأعمال	البند	
الإجمالي	الفئة	الكميه	الكميه	النوع	
ق	جنيه	ق	ق	ق	
				<p>توريـد وحدة تولـيد كهـربـانية Prime Power 250K.V.A - Standby 275 K.V.A من مـحرك دـيزل متـصل بـمولد كـهـربـاني على قـادـحة حـديـدية مـشـترـكة وـمـثـبـتـهـ عن طـرـيق موـانـع اـهـتزـاز بـيـنـ المـحـركـ والمـولـدـ وـيـشـاشـيـةـ وـمـجهـزـ بـلـوـحةـ تـشـغـيلـ تـعـملـ عـلـىـ تـشـغـلـيـ وـمـراـقبـةـ الـوـحدـةـ وـخـزـانـ وـقـوـدـ يـوـمـيـ اـسـفـلـ الـوـحدـةـ يـكـفـيـ لـتـشـغـيلـ الـوـحدـةـ لـمـدـدـ ٨ـ سـاعـاتـ الـدـرـةـ المـسـتـمـرـةـ ٢٥٠ـ كـ.ـفـ.ـاـ الذـيـنـيـةـ ٥ـ٠ـ ذـذـ الفـولـتـ ٣٨٠ـ/ـ٢٢٠ـ السـرـعةـ ١٥ـ٠ـ .ـ معـاملـ الـقـدرـةـ ٨ـ .ـ</p> <p>المـواـصـفـاتـ الـفـنـيـةـ لـلـمـحـركـ: مـحـركـ دـيـزلـ حـقـنـ مـبـاـشـرـ تـبـرـيدـ مـيـاهـ عـنـ طـرـيقـ رـادـيـاتـيرـ مـجـهـزـ لـلـعـمـلـ بـالـأـجـوـاءـ الـحـارـةـ وـمـرـوـحةـ لـسـحبـ الـهـوـاءـ وـلـقـوـيـمـ بـالـمـارـشـ وـالـبـطـارـيـةـ.</p> <p>المـواـصـفـاتـ الـفـنـيـةـ لـلـمـولـدـ: ذاتـ الـحـثـ بـدـونـ فـرـشـ كـرـبـوـنـيـ ذـذـ منـظـمـ فـولـتـ الـكـتـرـوـنـيـ ٢٣٠ـ/ـ٣٨٠ـ A.V.Rـ</p> <p>الـلـوـحةـ الـكـهـربـانـيـةـ: تـعـملـ عـلـىـ تـشـغـيلـ وـمـراـقبـةـ الـوـحدـةـ يـدـوـيـاـ وـاـوـتـومـاتـيـكـاـ وـتـحـتـويـ عـلـىـ مـاـيـلـيـ:</p> <p>لوـحةـ مـصـنـوـعـةـ مـنـ الصـاجـ الدـهـنـ بـبـوـيـةـ الـكـتـرـوـسـتـاتـيـكـ وـمـجـهـزـ بـجـوـانـاتـ لـمـنـعـ الـأـتـرـبةـ (ـالـكـتـرـوـنـيـةـ رـقـمـيـةـ)ـ وـتـحـتـويـ عـلـىـ قـيـاسـ بـيـانـاتـ الـمـحـركـ وـالـمـولـدـ.</p> <p>الـحـمـاـيـاتـ: الـوـحدـةـ تـكـوـنـ مـجـهـزـ بـالـحـمـاـيـاتـ وـالـبـيـانـ وـذـلـكـ عـنـ طـرـيقـ بـيـانـ ضـوـئـيـ وـصـوـتـيـ فـيـ حـالـةـ حدـوثـ ايـ عـطـلـ بـالـوـحدـةـ.</p> <p>الـمـلـقـاتـ: بـطـارـيـاتـ حـامـضـيـةـ لـلـتـشـغـيلـ.</p> <p>شـكـمانـ مـثـبـتـ اوـ مـفـصلـ عـنـ الـوـحدـةـ.</p> <p>كتـالـوجـ الصـيانـةـ وـالتـشـغـيلـ.</p>	19

ثالثاً اعمال اطفاء الحريق:-

1	أصول الصناعة والمواصفات	بالمتر الطولي توريد وتركيب خط حريق من مواسير سيملس صلب قطر ٤ بوصة لزوم خط الحريق يعتمد من الحمايه المدنيه قبل التركيب والسعر يشمل التثبيت على الحوافظ وجميع مایلزم حسب	30	م.ط
2	أصول الصناعة والمواصفات	بالمتر الطولي توريد وتركيب خط حريق من مواسير سيملس صلب قطر ٣ بوصة لزوم خط الحريق يعتمد من الحمايه المدنيه قبل التركيب والسعر يشمل التثبيت على الحوافظ وجميع مایلزم حسب	120	م.ط
3	أصول الصناعة والمواصفات	بالعدد توريد وتركيب دولاب إطفاء حريق هورزيل كامل مقاس ٣٠×٨٠×٨٠ سم بالبكرة والخرطوم قطر ٢.٥ بوصه وقائف مياه ٢.٥ بوصه وجميعها مستورده أو من أجود الأنواع يعتمد من الحمايه المدنيه قبل التركيب والسعر يشمل التثبيت على الحوافظ وجميع مایلزم حسب اصول الصناعه والمواصفات	10	عدد
4	أصول الصناعة والمواصفات	بالعدد توريد وتركيب دولاب حفظ كامل مقاس ٣٠×٦٠×٦٠ سم بالخرطوم قطر ٢.٥ بوصه وقائف مياه ٢.٥ بوصه مستورده أو من أجود الأنواع يعتمد من الحمايه المدنيه قبل التركيب والسعر يشمل التثبيت على الحوافظ وجميع مایلزم حسب اصول الصناعه والمواصفات	10	عدد
5	أصول الصناعة والمواصفات	بالعدد توريد وتركيب حنفية حريق موريـس او ما يـمـاثـلـهـ كـامـلـهـ قطرـ ٢.٥ـ بـوـصـهـ يـعـتمـدـ مـنـ الـحـمـاـيـهـ المـدـنـيـهـ قـبـلـ التـرـكـيبـ وـالـسـعـرـ يـشـمـلـ التـثـبـيـتـ عـلـىـ الـحـوـافـ وـجـمـعـ مـاـيـلـزـ حـسـبـ اـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـالـمـوـاصـفـاتـ	10	عدد
6	أصول الصناعة والمواصفات	بالعدد توريد وتركيب طلمبة حريق بموتور ٠١ حسان كامله مستوردة ماركه كالبيدا او ما يـمـاثـلـهاـ اوـ منـ اـجـودـ الـأـنـوـاعـ تـعـمـدـ مـنـ الـحـمـاـيـهـ المـدـنـيـهـ قـبـلـ التـرـكـيبـ وـالـسـعـرـ يـشـمـلـ التـثـبـيـتـ وـجـمـعـ مـاـيـلـزـ حـسـبـ اـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـالـمـوـاصـفـاتـ	1	عدد
7	أصول الصناعة والمواصفات	بالعدد توريد وتركيب طلمبة مياه جوكى قدرة ٣ حسان كامله مستوردة او من اجود الأنواع تعتمد من الحمايه المدنيه قبل التركيب وذلـكـ لـزـومـ تعـويـضـ الضـغـطـ فـيـ خـطـوـتـ الـحـرـيقـ وـالـسـعـرـ يـشـمـلـ التـثـبـيـتـ وـجـمـعـ مـاـيـلـزـ حـسـبـ اـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـالـمـوـاصـفـاتـ	1	عدد

مقاييس تقديرية لعملية / استكمال حى وسط المدينة

النوع	الفنية			الكمية	الوحدة	بيان الأعمال	البند
	الإجمالي	الجنيه	الق				
			1	عدد		بالعدد توريد وتركيب لوحة تشغيل كاملة المقابض وكابل التشغيل للمواشير والطلمبه الجوي من اجود الانواع تعتمد من الحمايه المدنيه قبل التركيب والسعر يشمل التثبيت وجميع ماليزم حسب اصول الصناعه والمواصفات	8

مقاييس تقديرية لعملية / استكمال حي وسط المدينة

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكميه	الفئة	الاجمالى
البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكميه	الفئة	الاجمالى
9	بالعدد توريد وتركيب طفافية حريق بودره جافه سعة ٦ كيلو ضغط مخزون انتاج ٢٠٢٠ م كامله بالحامل المعدني ماركة بافاريا او ما يماثلها متعددة الأغراض تعتمد من الحمايه المدنيه قبل التركيب والسعر يشمل التثبيت وجميع ماليزم حسب اصول الصناعه والمواصفات	عدد	20	ق	ق جنية
10	بالعدد توريد وتركيب طفافية حريق ثانى أكسيد الكربون كامله سعة ٦ كيلو بالخرطوم والبوق ضغط مخزون انتاج ٢٠٢٠ م كامله بالحامل المعدني ماركة بافاريا او ما يماثلها متعددة الأغراض تعتمد من الحمايه المدنيه قبل التركيب والسعر يشمل التثبيت وجميع ماليزم حسب اصول الصناعه والمواصفات	عدد	5	ق	ق جنية
اعمال انذار الحرائق:-					
1	بالعدد توريد وتركيب لوحة التحكم في انذار الحرائق Facp من النوع المعنون الشرقي سعة ٢ حلقة حسب الرسومات مزوده بوحدة Auto Daillr شاملة البطارية والشاحن وخلافة ومحمل على بند ما يخص من اعمال التركيب والتوصيل والاختبار وخلافه وكل ما يلزم لن فهو العمل كاملا حسب المواصفات الفنية واصول الصناعه .	عدد	1	ق	ق جنية
2	توريد وتركيب مخرج انذار حريق بالسقف او على الحائط ومحمل علي البند المواسير من المخرج الى الآخر او على علبة التجميع اخاصة بانذار الحرائق من نوع UPVC مقاومة للحرائق وكذلك كابل ١٠٥ م مقاوم للحرائق من النوع الذي يتحمل درجة الحرارة ١٠٥°C كامل بالطبع والتوصيل وخطوط الانذار حسب المواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	بالعدد	50	ق	ق جنية
3	توريد وتركيب كاشف دخان صوتي معنون Smok Detectot من اجدد الانواع ذو حساسية عالية للدخان ويمكن التحكم في حساسيته حسب ما هو مطلوب لكل منطقة انذار ومحمل علي البند كل ما يلزم للتركيب والتوصيل والاختبارات حسب الرسومات والمواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	بالعدد	30	ق	ق جنية
4	توريد وتركيب شرح البند السابق كاشف للحرارة Heat Detector	بالعدد	4	ق	ق جنية
5	توريد وتركيب وحدة انذار صوتي بفلash بضوء متواهج للانذار عن الحرائق ومحمل علي البند كل ما يلزم للتركيب والتوصيل والاختبارات علي حسب الرسومات والمواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف	بالعدد	18	ق	ق جنية
رابعا الاعمال الميكانيكية :-					
1	<p>بالعدد توريد وتركيب وتشغيل وضمان مصد ركاب اوتوماتيكي يعمل على جهد ٣ فولت - ٢٢٠ كجم عدد ٣ ركاب () وسرعة ٧٠ سم/ث وبمواصفات</p> <p>للساعدة كالتالى :</p> <ul style="list-style-type: none"> - نوع اوربي. - عدوفقات الصاعده ٥ وقوفات . - مجهز بمخرج طوارئ ومروجه للتهويه وجهاز تليفون وانتر فون - مؤثثه من الداخل بالاستانلس ستيل مع تركيب متكافئ عوارض جانبية () ومصدات على الجوانب - ويلزم تزويد المصعد بوسائل السلامة والامان الواجب توافرها فى المصاعد مثل :- - عدم تحرك المصاعد عند عدم اكتمال قفل الباب وعدم فتح الباب عند عدم وجود المصاعد وكذلك - نظام اعادة فتح الباب عند وجود عائق كما يلزم تزويد المصعد بوسائل الحمايه للاجهزة الميكانيكية والكهربائيه وكل ما يلزم للتشغيل حسب المواصفات المرفقة والمواصفات القياسية الاوربيه المعتمدة من هيئة المواصفات والمقاييس المصرية 	عدد	1	ق	ق جنية

مقاييس تقديرية لعملية / استكمال حى وسط المدينة

القيمة			الكميه	الوحدة	بيان الأعمـال	البند
الإجمالي	جنيه	ق				
			1	عدد	<p>بالعدد توريد وتركيب وتشغيل وضمان مصد ركاب اتوماتيكي يعمل على جهد ٢٢٠ فولت - ٣ فاز - ٦٠ سايكل) حمولة لا تقل عن ٦٣٠ كجم عدد (٨ ركاب) (وسرعة ٧٠ سم/ث) وبمواصفات للصاعدة كالتالى :</p> <ul style="list-style-type: none"> - نوع اوربي. - عدديوفقات الصاعدة ٥ وقوفات . - مجهر بمخرج طوارئ ومروحه للتهديه وجهاز تليفون وانتر فون - موثره من الداخل بالاستانلس ستيل مع تركيب منكا(عوارض جانبية) ومصدات على الجوانب - ويلزم تزويد المصد بوسائل السلامة والامان الواجب توافرها في المصاعد مثل :- - عدم تحرك الصاعدة عند عدم اكتمال قفل الباب وعدم فتح الباب عند عدم وجود الصاعدة وكذلك - نظام اعادة فتح الباب عند وجود عائق كما يلزم تزويد المصد بوسائل الحمايه للاجهزه الميكانيكيه والكهربائيه وكل مايلزم للتشغيل حسب المواصفات المرفقة والمواصفات القياسية الاوربيه - المعتمدة من هيئة المواصفات والمقاييس المصريه 	2
الاجمالي						الكميات تقديرية والعبرة بما يتم تنفيذه من اعمال علي الطبيعة مراجعة الاعتمادات المالية وقت الطرح

اللحنه
 يعتمد،،،
 وكيل الوزارة
 رئيس مركز ومدينة العريش
 ()
 ماجد محمد احمد