

الإخطار بتغيير نوع الاستغلال للعقارات المبنية

التقيد :

التاريخ / /

المرفقات:

السيد الأستاذ/.....

تحية طيبة وبعد

مقدمه لسيادتكم /

بطاقة شخصية / عائلية / قومي رقم :..... جهة الإصدار:..... التاريخ / /

والمقيم :..... مركز:..... محافظة :.....

وبصفتي (مالك / مالك بالتخصيص / بتوكيل رسمي) :.....

أرجو التكرم بالإحاطة بأنه تم تغيير نوع الاستغلال للوحدة رقم () بالعقار رقم () شارع:

شياخة :..... قسم / بندر / مركز / حي:.....

حيث أن المأمورية سبق أن قامت بربط هذه الوحدة على أنها مستغلة.....

إلا أنها أصبحت مما يقتضى تغيير نوع الاستغلال.....

.....
.....

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

توقيع مقدم الطلب

.....

إيصال

استلمت أنا الطلب المقدم من السيد

بشأن الإخطار بتغيير نوع الاستغلال للعقارات المبنية مستوفيا كافة متطلبات الحصول على الخدمة .

وقيد الطلب برقمبتاريخ / /

التاريخ المحدد لإنجاز الخدمة / / توقيع الموظف المختص

()

وفقا لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٢٤٨ لسنة ١٩٩٨ بتبسيط إجراءات حصول المواطنين على الخدمات الجماهيرية ومنها خدمة الإخطار بتغيير نوع الاستغلال للعقارات المبنية بوزارة المالية (مصلحة الضرائب العقارية) ، تلتزم الجهات الإدارية المعنية بتقديم الخدمة وفقا للوارد بهذا النموذج الصادر بتاريخ ٢٠٠١/٢/٦ - كثره للتعاون بين وزارتي التتميه الاداريه ، والماليه والمحافظات - من تحديد للمستندات والأوراق، والمبالغ المطلوبة للحصول على الخدمة ، والتوقيعات الزمنية المحددة لإنجازها ، أو الإعلان عن رأيها في الطلب المقدم للحصول عليها ، وأى مخالفة لذلك ترتب المسؤولية وذلك على النحو التالي :

أولا : المستندات والأوراق المطلوبة :

- إثبات الشخصية (للاطلاع) .
- صورة من عقد التمليك أو الإيجار الجديد بعد المطابقة على الأصل للوحدة.
- أى مستند يفيد تغيير نوع الاستغلال للوحدة (إن وجد).
- مثل " شهادة بتغيير عداد الكهرباء من عادى إلى تجارى أو العكس / تغيير اشتراك التليفون /... "

ثانيا : المبالغ المقررة للحصول على الخدمة :

تقدم الخدمة مجانا .

ثالثا : التوقيعات المحددة لإنجاز الخدمة :

يتم إثبات التغيير فى نوع الاستغلال فى موعد أقصاه شهر من تاريخ تقديم الطلب مستوفيا .

فى حالة عدم الحصول على الخدمة فى التوقيت المحدد ، أو طلب مستندات أو مبالغ اضافيه تحت اى مسمى يمكنك الاتصال بإحدى الجهات التالية :

المحافظة ت : ٣٢٠٥٧١ :

مصلحة الضرائب العقارية ت : ٧٩٥٠٥٦٦ / ٧٩٤٧٧٤٣ / فاكس ٧٩٥٠٥٦٦

هيئة الرقابة الإدارية : المركز الرئيسى بالقاهرة ت: ٢٩٠٢٧٢٨ / ٠٢/