

طلب استخراج صورة كشف رسمي عن العقارات المبنية " من واقع دفتر قسيمة ٧ ض.ع "

السيد الأستاذ/.....

تحية طيبة وبعد،

مقدمة لسيادتكم /.....

بطاقة شخصية / عائلية / قومی رقم : جهة الإصدار : التاريخ / /
والمقيم : مركز : محافظة :

أرجو التكرم بالموافقة على استخراج صورة كشف رسمي "عادي / مستعجل" من واقع دفتر قسيمة ٧ ض.ع عن القسيمة/ القسائم
المسددة عن تكليف العقار رقم : الكائن بشارع
شياخة : قسم / مركز / بندر / حي : محافظة :

وذلك عن سنة / سنوات :

من : / / إلى / /
من : / / إلى / /
من : / / إلى / /

على أن يوضح بصورة الكشف المستخرجة البيانات التالية :

١. اسم القائم بالسداد لحسابه
٢. اسم صاحب التكلفة
٣. رقم الجريدة
٤. قيمة المبلغ المسدد وأنواعه.
٥. تاريخ ورقم القسيمة أو القسائم واسم الصراف مستلم المبلغ المسدد .
ومستعد لسداد الرسوم والمبالغ المقررة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

مقدمه

الاسم :

التوقيع :

إيصال

استلمت أنا الطلب المقدم من السيد بشأن طلب استخراج صورة كشف رسمي عن العقارات المبنية " من واقع دفتر قسيمة ٧ ض.ع " مستوفيا كافة متطلبات الحصول على
الخدمة (المستندات / الرسوم)

وقيد الطلب برقم بتاريخ / /
التاريخ المحدد لإنجاز الخدمة / /

توقيع الموظف المختص

()

القواعد الحاكمة لإجراءات الحصول على الخدمة

وفقا لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٢٤٨ لسنة ١٩٩٨ بتبسيط إجراءات حصول المواطنين على الخدمات الجماهيرية ومنها خدمة طلب استخراج صورة كشف رسمي عن العقارات المبنية " من واقع دفتر قسيمة ٧ ض.ع " بوزارة المالية (مصلحة الضرائب العقارية)، تلتزم الجهات الإدارية المعنية بتقديم الخدمة وفقا للوارد بهذا النموذج الصادر بتاريخ ١٢/١/٢٠٠٠-كثمره للتعاون بين وزارتي التنمية الإدارية ، والمالية والمحافظات - من تحديد للمستندات والأوراق ، والمبالغ المطلوبة للحصول على الخدمة ، والتوقيتات الزمنية المحددة لإنجازها ، أو الإعلان عن رأيها في الطلب المقدم للحصول عليها ، وأي مخالفة لذلك ترتب المسؤولية وذلك على النحو التالي :

لا : المستندات والأوراق المطلوبة :

- إثبات الشخصية (للاطلاع) .
- المستند المثبت لصفة مقدم الطلب إذا ما قدم الطلب من غير المالك (للاطلاع) .
- إيصال سداد الرسوم المقررة " عادي / مستعجل "

ثانيا : المبالغ المقررة للحصول على الخدمة :

البيان	قرشه	قرش
فقط عشرة قروش (استمارة رقم ١٢٤ ضرائب عقارية)	-	١٠
" فقط جنيها واحدا " رسم استخراج صورة كشف رسمي عادي عن مدة سنة واحدة .	١	-
" فقط خمسة وعشرون قرشا " رسم تطوير بواقع ٢٥% من الرسم الأصلي .	-	٢٥
دمغة إيصال .	-	٣٠
رسم تنمية موارد .	-	١٠
الجملة جنيها واحدا وخمسة وسبعون قرشا فقط في حالة طلب استخراج صورة كشف عادي عن مدة سنة واحدة .	١	٧٥

♦ في حالة طلب صورة كشف رسمي مستعجل يضاف مبلغ خمسون قرشا كرسم استعجال بواقع ٥٠% من الرسم الأصلي ليصبح الإجمالي جنيها وخمسة وعشرون قرشا فقط لا غير .

♦ ويراعى عند حساب الرسوم المستحقة عن أكثر من مدة / سنة الآتي :

- تحصل رسوم الاستخراج والتطوير والاستعجال عن كل من المدد أو السنوات المطلوب استخراج الكشف الرسمي عنها .
- كما يحصل مبلغ عشرة قروش عن كل استمارة (رقم ١٢٤ ض . ع) إضافية إذا ما استغرق الكشف أو المستخرج المطلوب أكثر من الاستمارة المحصل ثمنها ، على أن يتم ذلك قبل تسليم صاحب الشأن المستخرج أو الكشف المطلوب .

ثالثا : التوقيتات المحددة لإنجاز الخدمة :

- صورة الكشف الرسمي العادي : تسلم خلال ثلاثة أيام على الأكثر من تاريخ تقديم الطلب مستوفيا أو وروده إلى الجهة المختصة .
- صورة الكشف الرسمي المستعجل : تسلم خلال يوم من تاريخ تقديم الطلب مستوفيا أو وروده إلى الجهة المختصة إذا كانت من ذات المجموعة أو ذات السنة ويزاد يوم في حالة الاختلاف .

في حالة عدم الحصول على الخدمة في التوقيت المحدد ، أو طلب مستندات أو مبالغ إضافية تحت أي مسمى يمكنك الاتصال بإحدى الجهات التالية :

ت: ٣٢٠٥٧١

المحافظة

ت: ٧٩٥٠٥٦٦ / ٧٩٤٧٧٤٣ / فاكس ٧٩٥٠٥٦٦

مصلحة الضرائب العقارية

: المركز الرئيسي بالقاهرة ت: ٢٩٠٢٧٢٨ / ٠٢

هيئة الرقابة الإدارية