

طلب الحصول على شهادة عقاريه
(كشف رسمي)

رقم القيد
المرفات
التاريخ / /

السيد /

تحية طيبة وبعد .

مقدمه لسيادتكم

بصفتي (مالك للعقار / وكيل عن المستأجرين / وكيل عن الورثه)

أرجو التكرم بالموافقة على استخراج كشف رسمي عن العقار رقم ()

شارع ----- شياخة ----- قسم -----

عن المدة من ----- إلى ----- موضحا به البيانات التالية :-

اسم المالك

أسماء السكان بالعقار:

القيمة الاجارية (للعقار بأكمله / لكل وحدة)

ومستعد لدفع الرسوم المقررة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

مقدم الطلب

الاسم :

العنوان :

إيصال

استلمت انا الطلب المقدم من السيد بشأن
مستوفيا كافة متطلبات الحصول على خدمه (المستندات / الرسوم)
وقيد الطلب برقم بتاريخ / /
التاريخ المحدد لإنجاز خدمه / /

توقيع الموظف المختص
()

القواعد الحاكمة لإجراءات الحصول على الخدمة

وفقا لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٤٢٤٨) لسنة ١٩٩٨ فى شأن تبسيط إجراءات حصول المواطنين على خدمات وزارة المالية ومنها خدمة طلب الحصول على شهادة عقاريه (كشف رسمى) (مصلحة الضرائب العقارية)، تلتزم الجهات الإدارية المعنية بتقديم الخدمة وفقا للوارد بهذا النموذج الصادر بتاريخ ١/٦/٢٠٠١ - كثره للتعاون بين وزارتي التنمية الإدارية والمالية - من تحديد للمستندات والأوراق، والمبالغ المطلوبة للحصول على الخدمة ، والتوقيات الزمنية المحددة لإنجازها ، أو الإعلان عن رأيها فى الطلب المقدم للحصول عليها . وأى مخالفة لذلك ترتب المسئولية وذلك على النحو التالى :

أولا : المستندات والاوراق المطلوبة :

- قسيمة سداد الرسوم المقررة . (حسب عدد المدد المطلوبة ونوعها)

ثانيا : المبالغ المقررة للحصول على الخدمة :

ق	ج
٧٥	١
٥٠	-
٢٥	٢

(فقط جنيها واحدا وخمسه وسبعون قرشا قيمة استخراج كشف رسمى عادى)
رسم استعجال بواقع ٥٠ % من الرسم الاصلى
(فقط جنيهان وخمسه وعشرون قرشا قيمة استخراج كشف رسمى مستعجل)

ثالثاً : التوقيات المحددة لانجاز الخدمة :

- الكشف الرسمى العادى :

يسلم بعد اربعة ايام من تاريخ تقديم الطلب ويزاد يومان عن كل مده من مدد الحفظ

- الكشف الرسمى المستعجل :

يسلم خلال يوم واحد من تاريخ تقديم الطلب ويزاد يوم واحد عن كل مده من مدد الحفظ

فى حاله عدم الحصول على الخدمه فى التوقيت المحدد ، أو طلب مستندات أو مبالغ اضافيه تحت اى مسمى يمكنك الاتصال بإحدى الجهات التالية :

المحافظة ت: ٣٢٠٥٧١

مصلحة الضرائب العقارية ت: ٧٩٤٧٧٤٣/٧٩٥٠٥٦٦ فاكس رقم : ٧٩٥٠٥٦٦

هيئة الرقابة الإدارية : المركز الرئيسى بالقاهرة ت: ٠٢/٢٩٠٢٧٢٨